

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



**HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ  
DEPARTAMENTO DE TOLIMA  
REPUBLICA DE COLOMBIA**

**OBJETO: CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL HOSPITALARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS, REDES ELÉCTRICAS, REDES DE COMUNICACIONES, DE GASES COMBUSTIBLE Y MEDICINALES MOBILIARIO Y DE EQUIPOS INDUSTRIALES DE USO HOSPITALARIO DE LA INSTITUCIÓN HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ-TOLIMA E.S.E. Y SUS SEDES.**

**MODALIDAD: CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA No 007 DE 2024**

Se convoca a todas las veedurías ciudadanas a ejercer vigilancia del presente proceso informa preventiva, permanente y posterior, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 270 Constitución Política de Colombia.

**MAYO DE 2024**

*P*

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



## INTRODUCCIÓN

El Hospital Federico Lleras Acosta de Ibagué Tolima ESE, pone a disposición de los interesados el Pliego de condiciones definitivo para la selección del contratista encargado de ejecutar el contrato que tiene el siguiente objeto: **CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL HOSPITALARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS, REDES ELÉCTRICAS, REDES DE COMUNICACIONES, DE GASES COMBUSTIBLE Y MEDICINALES, MOBILIARIO Y DE EQUIPOS INDUSTRIALES DE USO HOSPITALARIO DE LA INSTITUCIÓN HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ-TOLIMA E.S.E. Y SUS SEDES.** Los análisis de conveniencia y oportunidad que incluyen el estudio de mercado, el proyecto pliego de condiciones y el pliego de condiciones definitivos, así como cualquiera de sus anexos estará a disposición del público en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II.

La selección del contratista se realiza a través de CONVOCATORIA PUBLICA DE MAYOR CUANTIA, aclarando que de acuerdo con lo establecido por el artículo 195 No 6 de la Ley 100 de 1993 su ejecución se somete al derecho privado, de conformidad con lo Establecido en el Estatuto de Contratación del Hospital Federico Lleras Acosta de Ibagué E.S.E.

### I. ASPECTOS GENERALES

#### A. JUSTIFICACION Y ANTECEDENTES

De acuerdo con el proyecto **CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL HOSPITALARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS, REDES ELÉCTRICAS, REDES DE COMUNICACIONES, DE GASES COMBUSTIBLE Y MEDICINALES, MOBILIARIO Y DE EQUIPOS INDUSTRIALES DE USO HOSPITALARIO DE LA INSTITUCIÓN HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ-TOLIMA E.S.E. Y SUS SEDES,** se establece:

El Hospital Federico Lleras Acosta de Ibagué – Tolima E.S.E. presta servicios de salud a Empresas Promotoras de Salud, Secretaría de Salud Departamental y Municipales del Régimen Subsidiado, además de las necesidades de otras entidades prestadoras del servicio de salud, teniendo en cuenta que es la única Institución Pública que presta servicios de alta complejidad en el Departamento del Tolima.

Como institución prestadora de servicios de alta complejidad en el departamento debe aplicar las Normas Técnicas y legales guía para las Instituciones Prestadoras de Servicios de Salud, el Gobierno Nacional mediante la expedición del Decreto 1769 de 1994 y su aclaratorio el Decreto 1617 de 1995 reglamentó el artículo 189 de la ley 100 de 1993 sobre el mantenimiento hospitalario; el Ministerio de la Protección Social expidió la resolución 4445 de 1996, por la cual se dictan normas para el cumplimiento del contenido del Título IV de la ley 09 de 1979, en lo referente a las condiciones sanitarias que deben cumplir los establecimientos hospitalarios y similares. También el Ministerio de salud y Protección Social expidió la resolución 3100 de 2019, por el cual se establece el Sistema Único de Habilitación, estableciendo las condiciones de la infraestructura hospitalaria y las condiciones de Dotación y Mantenimiento requeridos para prestar servicios de salud.

La Circular Externa 029 del 13 de marzo de 1997 de la superintendencia de salud presenta, la justificación y la necesidad de las actividades que conforman el plan de mantenimiento en las Instituciones Prestadoras de Servicios de Salud, que permiten el desarrollo de las funciones de inspección, vigilancia y control por parte de las entidades territoriales, tanto en la elaboración y aplicación del plan de mantenimiento hospitalario, como en la asignación y ejecución de recursos para el mantenimiento en las Instituciones Prestadoras de Servicios de Salud.

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



Que El Hospital Federico Lleras Acosta de Ibagué – Tolima E.S.E. presta servicios de salud a Empresas Promotoras de Salud, Secretaria de Salud Departamental y Municipales del Régimen Subsidiado, además de las necesidades de otras entidades prestadoras del servicio de salud, teniendo en cuenta que es la única Institución Pública que presta servicios de alta complejidad en el Departamento del Tolima.

Que el Hospital requiere garantizar el desarrollo de las Rutinas de Mantenimiento Programado y Preventivo del Plan de Mantenimiento Anual de la Dotación Hospitalaria industrial, de uso administrativo y asistencial, de la dotación informática y de telecomunicaciones y de los edificios que conforman la infraestructura donde la entidad realiza la prestación de servicios de salud.

El Hospital requiere contar permanentemente con el servicio de mantenimiento hospitalario; entendiéndose por mantenimiento la actividad técnico-administrativa dirigida principalmente a prevenir averías, y a restablecer la infraestructura y la dotación hospitalaria a su estado normal de funcionamiento, así como las actividades tendientes a mejorar el funcionamiento de un equipo (Artículo 7o, Decreto 1769 de 1994).

Las actividades de mantenimiento de infraestructura y de dotación hospitalaria, tiene como objetivos generales los siguientes:

- \* Garantizar la seguridad de los pacientes y del personal que administra y utiliza los recursos físicos del hospital.
- \* Contribuir a que la atención en salud cumpla con las características de calidad previstas en el numeral 9, Artículo 153 de la Ley 100 de 1993 y en el Decreto 2174 de 1996.
- \* Asegurar la disponibilidad y garantizar el funcionamiento eficiente de los recursos físicos para la producción o el servicio, para obtener así el rendimiento máximo posible de la inversión económica en los recursos para la atención en salud y contribuir a la reducción de los costos de operación de la Institución.

El mantenimiento integral de equipos industriales, mobiliario y sistemas de redes, se debe realizar de manera que asegure el adecuado funcionamiento de estos y la seguridad de los pacientes y funcionarios, de acuerdo a las necesidades de la institución, el servicio de mantenimiento debe prestarse durante el día de forma permanente, con disponibilidad de atención inmediata a los requerimientos que se presenten en cada uno de los servicios del hospital.

Que la Empresa Social del Estado, requiere un contratista que realice las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo bajo su propia autonomía y responsabilidad, de acuerdo con la oferta y demanda del servicio en la empresa social del estado, los cuales son necesarios para el desarrollo y cumplimiento de sus fines, esencialmente los de producir y prestar servicios de salud a la población del Departamento.

De acuerdo con el objeto y alcance del mantenimiento se realizará sobre los equipos y las instalaciones de la ESE: Edificio: Incluye las edificaciones donde se alojan los pacientes y que en general son de uso asistencial, se incluyen las puertas, ventanas, baños, entre otros. Instalaciones físicas: Son conformadas por aquellas que tienen otros usos diferentes a los asistenciales como por ejemplo garitas de vigilancia, garajes para automotores, cuartos donde se alojan las plantas eléctricas, los sistemas de suministro de gases, entre otras. Sistema de Redes: Forman parte de este sistema las redes de alcantarillado, de gases medicinales, gases combustibles, redes eléctricas, hidráulicas, entre otras; Las áreas adyacentes: Son los jardines, los parques, las entradas etc; Equipos Industriales de Uso hospitalario: Plantas eléctricas; Bombas de agua y calderas, motobombas, Autoclaves y esterilización, Refrigeración y aire acondicionado Neveras para conservación de biológicos, neveras para conservación de cadáveres, los componentes de la red de frío etc. Relacionadas con servicio de apoyo los ascensores, los compresores, tomos, taladros y herramientas de taller, bebederos, etc. Equipos de seguridad: incluyen los extintores, las alarmas sonoras y visuales, entre otros. etc. Muebles de uso administrativo y asistencial: Incluyen las camillas, las camas hospitalarias, los escritorios, los armarios, las camas ginecológicas, los carros de medicamentos, muebles de las salas de espera entre otros. Equipo de comunicación e informática: Los teléfonos, los citófonos, proyectores, retroproyectors, filmadoras, sistemas de televisión, sistemas de llamado de enfermería, relojes eléctricos, etc. verificaciones

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



y servicio de soporte técnico 24 horas; el servicio a contratar incluye el talento humano, insumos, elementos, materiales, equipos, herramientas y maquinaria que se requiera para la prestación del servicio.

Las actividades de mantenimiento de infraestructura y de dotación hospitalaria, tiene como objetivos generales los siguientes:

- \* Garantizar la seguridad de los pacientes y del personal que administra y utiliza los recursos físicos del hospital.
- \* Contribuir a que la atención en salud cumpla con las características de calidad previstas en el numeral 9, Artículo 153 de la Ley 100 de 1993 y en el Decreto 2174 de 1996.
- \* Asegurar la disponibilidad y garantizar el funcionamiento eficiente de los recursos físicos para la producción o el servicio, para obtener así el rendimiento máximo posible de la inversión económica en los recursos para la atención en salud y contribuir a la reducción de los costos de operación de la Institución.

El mantenimiento integral de equipos industriales, mobiliario y sistemas de redes, se debe realizar de manera que asegure el adecuado funcionamiento de estos y la seguridad de los pacientes y funcionarios, de acuerdo a las necesidades de la institución, el servicio de mantenimiento debe prestarse durante el día de forma permanente, con disponibilidad de atención inmediata a los requerimientos que se presenten en cada uno de los servicios del hospital.

Por todo lo anterior se requiere realizar el proceso de convocatoria pública de mayor cuantía con el fin de contratar el servicio de mantenimiento integral hospitalario de infraestructura física, redes hidrosanitarias, redes eléctricas, redes de comunicaciones, de gases combustible y medicinales, Mobiliario y de equipos industriales de uso hospitalario de la institución Hospital Federico Lleras Acosta De Ibagué-Tolima E.S.E. y sus sedes.

**B. INVITACIÓN A LAS VEEDURÍAS CIUDADANAS**

El Hospital Federico Lleras Acosta de Ibagué Tolima Empresa Social del Estado, invita a todas las personas y organizaciones interesadas en hacer control social al presente Proceso de Contratación, en cualquiera de sus fases o etapas, a que presenten las recomendaciones que consideren convenientes, intervengan en las audiencias y a que consulten los Documentos del Proceso en [www.hflleras.gov.co](http://www.hflleras.gov.co), y en el Sistema Electrónico de Contratación Pública SECOP II

**C. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN.**

Los Proponentes deben suscribir el compromiso anticorrupción contenido en el Anexo 2 en el cual manifiestan su apoyo irrestricto a los esfuerzos del Estado colombiano contra la corrupción. Si se comprueba el incumplimiento del Proponente, sus empleados, representantes, asesores o de cualquier otra persona que en el Proceso de Contratación actúe en su nombre, es causal suficiente para el rechazo de la Oferta o para la terminación anticipada del contrato, si el incumplimiento ocurre con posterioridad a la adjudicación de este, sin perjuicio de que tal incumplimiento tenga consecuencias adicionales.

**D. COSTOS DERIVADOS DE PARTICIPAR EN EL PROCESO DE CONTRATACIÓN**

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



Los costos y gastos en que los interesados incurran con ocasión del análisis de los Documentos del proceso, la presentación de observaciones, la preparación y presentación de ofertas, la presentación de observaciones a las mismas y cualquier otro costo o gasto relacionado con la participación en el Proceso de contratación estará a cargo exclusivo de los interesados y proponentes.

**E. NORMAS DE INTERPRETACIÓN DEL PLIEGO DE CONDICIONES**

- El orden de los capítulos y numerales de los términos no debe ser interpretado como un grado de prelación entre los mismos.
- Los títulos de los capítulos y numerales utilizados en los términos, sirven solo como referencia y no afectarán la interpretación de su texto.
- Los plazos establecidos en los términos se entenderán como días hábiles y mes calendario, salvo indicación expresa en contrario.
- Cuando el día de vencimiento de un plazo fuese un día no hábil para la entidad, o cuando está no ofrezca atención al público durante ese día, por cualquier razón, dicho vencimiento se entenderá trasladado al primer día hábil siguiente.
- En caso de que exista una contradicción entre el contenido establecido los términos de condiciones y lo establecido en los análisis de conveniencia y oportunidad o anexos, prevalecerá lo señalado en los términos de condiciones en su versión definitiva.
- Las palabras expresamente definidas en este término de condiciones deben ser entendidas únicamente en el sentido que a las mismas se les conceda según su definición.
- Las referencias a normas jurídicas incluyen las disposiciones que las modifiquen, adicionen, sustituyan o complementen, y en todo caso prevalecerán sobre los términos de condiciones.
- Para la preparación y presentación de las ofertas los oferentes deberán investigar e inspeccionar todo lo concerniente a la naturaleza de las actividades e informarse de todas las condiciones de acuerdo con los requerimientos técnicos de la prestación del servicio.
- El oferente deberá informarse de todas las regulaciones tributarias vigentes en Colombia; por lo tanto, al preparar la oferta deberá tener en cuenta todos los gastos legales, retención en la fuente, derechos, tasas, contribuciones e impuestos a que haya lugar por ley, que puedan afectar sus precios y hayan de causarse durante la ejecución del contrato.
- **LA PROPUESTA ASÍ COMO LOS DEMÁS DOCUMENTOS QUE EL PROPONENTE DEBA PRESENTAR CON OCASIÓN AL PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN, DEBE SURTIRLO A TRAVÉS DE LA PAGINA DEL PORTAL DE CONTRATACIÓN SECOP II [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co). RAZÓN POR LA CUAL LOS PROVEEDORES DEBERÁN ESTAR PREVIAMENTE INSCRITOS EN LA PLATAFORMA DEL SECOP II Y LA CREACIÓN DEL USUARIO PROVEEDOR O PROPONENTE PARA LA PRESENTE LICITACIÓN DEBERÁ ESTAR DE CONFORMIDAD A LO INDICADO POR EL MANUAL DE LA PLATAFORMA SECOP II.**
- La presentación de la propuesta constituye un compromiso entre el proponente y el Hospital Federico Lleras Acosta de Ibagué E.S.E, según el cual dicha propuesta, permanece abierta para su evaluación y aceptación durante el

MO

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



proceso de selección y hasta la suscripción del contrato, so pena de hacerse acreedor de las sanciones previstas en el Estatuto de Contratación Pública, salvo que este retiro obedezca a la configuración de una causal de inhabilidad o incompatibilidad sobreviniente.

- **NOTA 1:** Los proponentes deben presentar sus ofertas desde la PLATAFORMA SECOP II [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co); en los formatos contenidos en los anexos los términos de condiciones, en las fechas establecidas en el cronograma y acompañada de los documentos requeridos.
- **NOTA 2:** La única manera de recibir observaciones, propuestas y demás documentos por fuera de la página de SECOP II [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co) para la presente licitación, será cuando el proponente presente CERTIFICADO DE INDISPONIBILIDAD de la plataforma de SECOP II, demostrando la imposibilidad de hacerlo de acuerdo a las fechas estipuladas para el cronograma, por tanto se recibirán en medio magnético a través del correo [asesoriajuridica1@hflleras.gov.co](mailto:asesoriajuridica1@hflleras.gov.co), y [pe.compras@hflleras.gov.co](mailto:pe.compras@hflleras.gov.co) deben cumplir con las condiciones establecidas en los manuales vigentes establecidos por Colombia Compra Eficiente para el efecto.

#### F. COMUNICACIONES

Las comunicaciones en el marco del Proceso de Contratación deben hacerse por escrito a través de la plataforma SECOP II.

De conformidad con lo establecido el Estatuto de Contratación de la entidad- Acuerdo 063 de 2021, en el cual señala que la entidad utilizará a partir de la expedición de la presente resolución la plataforma SECOP II como medio de publicación de los procesos contractuales, en atención a las políticas y plazos fijados por Colombia Compra Eficiente.

Teniendo en cuenta lo anterior los términos de condiciones junto con el análisis de conveniencia y oportunidad y sus anexos, permanecerá publicado en el portal único de contratación SECOP II, página [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co), para consulta de todos los interesados.

Cualquier interesado puede solicitar aclaraciones adicionales, que la entidad contratante responderá mediante comunicación escrita, la cual remitirá al interesado y publicará en el SECOP II. Cualquier comunicación deberá presentarse a través de la plataforma SECOP II.

La consulta o su respuesta no producirán efecto suspensivo sobre el plazo de presentación de la propuesta y en consecuencia las condiciones de los términos y sus adendas habrán de tomarse como se expidieron originalmente.

Las aclaraciones y adendas y demás comunicaciones serán publicadas en el Portal Único de Contratación SECOP II, página [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co), razón por la cual es responsabilidad del proponente conocer las adendas y aclaraciones y demás comunicaciones que surjan en desarrollo de la presente convocatoria.

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



Las adendas o la información sobre preguntas y respuestas se publicarán en el término establecido en el cronograma del proceso y dicha información deberá ser tenida en cuenta para la presentación de las propuestas respectivas.

En concordancia con lo establecido en el Estatuto de contratación, la entidad puede modificar los términos de condiciones a través de adendas expedidas antes del vencimiento del plazo para presentar ofertas, tal y como se indica en el cronograma del proceso y dicha información deberá ser tenida en cuenta para la presentación de las propuestas respectivas, tal y como lo establece la ley.

En caso de consorcio o unión temporal la información sobre preguntas y respuestas entregada a uno de los integrantes se considera como recibida por el proponente asociativo.

**G. IDIOMA**

Los documentos y las comunicaciones entregadas, enviadas o expedidas por los proponentes o por terceros para efectos del proceso de contratación, o para ser tenidos en cuenta en el mismo, deben ser otorgados en español. La oferta y sus anexos deben ser presentados en idioma español. Los documentos con los cuales los proponentes acrediten los requisitos habilitantes de que trata la sección que están en una lengua extranjera, deben ser traducidos al español y presentarse junto con su original otorgado en lengua extranjera. Para firmar el contrato, el proponente que resulte adjudicatario debe presentar la traducción oficial al español de los documentos presentados por escrito en idioma extranjero, la cual deberá ser oficial en los términos del artículo 251 del Código General del Proceso, cumpliendo el trámite de apostilla o consularización.

**H. LEGALIZACIÓN DE DOCUMENTOS OTORGADOS EN EL EXTERIOR**

Los Proponentes deben entregar con su Oferta los documentos otorgados en el exterior sin que sea necesaria su legalización. Para firmar el Contrato, el Proponente que resulte adjudicatario debe presentar los documentos otorgados en el extranjero, legalizados de acuerdo con lo previsto en el artículo 251 del Código General del Proceso.

**I. CIERRE**

La oferta deberá ser presentada exclusivamente a través del portal de contratación electrónica de Colombia Compra Eficiente – SECOP II, [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co), cumpliendo con las especificaciones allí definidas para la presentación de las ofertas, así como con el cronograma establecido en el proceso.

NOTA: En caso de indisponibilidad de la plataforma SECOP II, se dará aplicación a los pasos del "Protocolo para actuar ante una indisponibilidad del SECOP II – establecidos por Colombia compra eficiente ([https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce\\_public/files/cce\\_documentos/guia\\_indisponibilidad\\_secopii.pdf](https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documentos/guia_indisponibilidad_secopii.pdf)); para tal efecto el correo que aplicará será: [asesoriajuridica1@hflleas.gov.co](mailto:asesoriajuridica1@hflleas.gov.co); [pe.compras@hflleas.gov.co](mailto:pe.compras@hflleas.gov.co);

El correo de la Entidad indicado anteriormente sólo se aplicará en caso de que sea necesario acudir al "Protocolo para actuar ante una indisponibilidad del SECOP II –

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



[https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce\\_public/files/cce\\_documentos/guia\\_indisponibilidad\\_secopii.pdf](https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documentos/guia_indisponibilidad_secopii.pdf).

El Hospital Federico Lleras Acosta, no asumirá responsabilidad alguna por no tener en cuenta cualquier propuesta que haya sido incorrectamente presentada. No se aceptarán propuestas enviadas por correo electrónico ni en físico.

No se aceptarán propuestas complementarias o modificaciones que fueren presentadas con posterioridad a la fecha y hora de cierre del presente proceso de selección, es decir que, una vez presentada la propuesta, no se aceptarán por parte de los proponentes variación alguna en la misma, ni la presentación de documentos o información adicional lo cual no obsta para que la entidad pueda solicitar las aclaraciones que considere necesarias.

El proponente deberá elaborar la propuesta de acuerdo con las indicaciones que se señalan en el presente documento, así como las señaladas en el ANEXO. ESPECIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS TÉCNICOS MÍNIMOS y demás requisitos establecidos por la entidad, con el fin de facilitar su estudio con base en las especificaciones establecidas.

La propuesta deberá ser presentada a través de la plataforma SECOP II en la página [www.colombiacompra.gov.co](http://www.colombiacompra.gov.co), con todos los documentos, formularios, apéndices y anexos relacionados.

Los documentos se presentarán escritos en idioma castellano y a computadora. Todas las páginas de la propuesta que tengan modificaciones o enmiendas deberán ser validadas con la firma al pie de las mismas de quien suscribe la carta de presentación, de lo contrario se tendrán por no escritas.

Serán de cargo del proponente todos los costos asociados a la preparación y presentación de su propuesta, y la entidad en ningún caso, será responsable de los mismos.

Todos los formularios y formatos de la propuesta deberán diligenciarse completamente.

Si algún proponente considera que un formulario en alguna forma impide mencionar o destacar algunos detalles o información que él considera de importancia para la evaluación de su propuesta, deberá presentar además de los formularios correspondientes, toda la información que considere necesaria para complementar su propuesta en un apéndice, marcando claramente la parte específica del formulario de la propuesta, del cual hace parte como apéndice.

La entidad, no asumirá responsabilidad alguna por no tener en cuenta cualquier propuesta que haya sido incorrectamente presentada.

No se aceptarán propuestas enviadas por correo electrónico ni en físico, solo las presentadas en la plataforma de SECOP II

Se recomienda presentar con la debida antelación las propuestas, por cuanto llegada la hora fijada para el cierre en la plataforma SECOP II, no se reciben más propuestas.



**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



**J. RECOMENDACIONES IMPORTANTES PARA LOS PROPONENTES**

1. Lea cuidadosamente el contenido de este documento.
2. Examinar rigurosamente el análisis de conveniencia y oportunidad y su contenido, el contenido de los términos de condiciones y sus anexos, toda vez que hacen parte integral del presente proceso y es de su exclusiva responsabilidad conocer su contenido y cerciorarse de que cumple las condiciones y reúne los requisitos aquí señalados.
3. Para poder presentar propuesta para el presente proceso, es necesario estar previamente registrado en el SECOP II. Los proponentes singulares en su correspondiente calidad de persona natural o jurídica y los plurales, como consorcio o unión temporal, según sea el caso. En consecuencia, es obligatorio que el nombre con el cual participan sea el mismo con el cual están registrados en el SECOP II, es decir, que su registro debe corresponder a su naturaleza jurídica.
4. Verifique que no se encuentra incurso dentro de las causales de inhabilidad e incompatibilidad o prohibiciones, constitucional y legalmente establecidas para participar en el presente proceso de selección.
5. Cerciórese que cumple las condiciones y reúne los requisitos aquí señalados.
6. Adelante oportunamente, los trámites tendientes a la obtención de los documentos que debe allegar con la propuesta y verifique que contienen la información completa que acredita el cumplimiento de los requisitos exigidos, en la ley y en el presente proyecto de términos de condiciones.
7. Tenga en cuenta el valor del proceso y su forma de pago.
8. Suministre toda la información requerida en los términos de condiciones, dando cumplimiento a las disposiciones legales vigentes.
9. Diligencie totalmente los formatos de los términos de condiciones.
10. Presente la oferta única y exclusivamente en el portal de contratación SECOP II. El proponente será responsable por los datos, informes, documentos y resultados que suministre durante el proceso de selección, así como de aquellos que entregue durante la ejecución del contrato, si es seleccionado.
11. Todos los gastos en que incurra el proponente con ocasión de la preparación y presentación de la propuesta correrán por su cuenta y la entidad no asume responsabilidad de reembolso alguno.

A handwritten signature in black ink, located in the bottom right corner of the page.

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



12. El término de validez de la propuesta se extenderá hasta la fecha del vencimiento de la vigencia de la garantía de seriedad de la oferta, cuando el proponente no haya fijado uno diferente; en caso de que lo haya fijado, éste no podrá ser inferior a la fecha anteriormente reseñada.
13. Revise la póliza de seriedad de su propuesta y verifique que sea otorgada a favor Hospital Federico Lleras Acosta de Ibagué Tolima Empresa Social del Estado. Nit 890.706.833-9
  - i. Como tomador figure su razón social completa, incluyendo la sigla. Esto último siempre y cuando ésta también se incluya en el correspondiente certificado de existencia y representación legal. En el caso de Consorcios y Uniones Temporales deberán figurar todos y cada uno de los integrantes de estos junto con el porcentaje de participación.
  - ii. Que el valor asegurado corresponda al fijado en este documento.
  - iii. Que el objeto y el número de esta coincida con el de la propuesta que presenta.
  - iv. Esté suscrita por el asegurador.
14. Tenga presente la fecha y hora previstas para el cierre del presente proceso, pues EN NINGÚN CASO EL PORTAL DE CONTRATACIÓN SECOP II RECIBIRÁ PROPUESTAS FUERA DEL TIEMPO PREVISTO.
15. Los proponentes con la sola presentación de su propuesta autorizan a la entidad a verificar toda la información que en ella suministren. El Hospital se reserva el derecho de solicitar aclaraciones y documentación en condiciones de igualdad para todos los proponentes sobre los requisitos que no afecten los factores de ponderación de las ofertas (asignación de puntaje), y deberán ser entregados por el proponente hasta el término de traslado del informe de evaluación conforme lo establece la Ley 1150 de 2007, Parágrafo 1 del Artículo 5º sobre la selección objetiva, modificado por el artículo 5 de la ley 1882 del 2018.
16. Cuando se presente inexactitud en la información suministrada por el proponente o en la de uno de los miembros del consorcio o de la unión temporal, la entidad pública podrá rechazar la propuesta y avisar a las autoridades competentes, esto operará única y exclusivamente si la inexactitud incide en la calificación o permite cumplir un factor excluyente.
17. Toda consulta al proceso deberá formularse por los usuarios debidamente registrados en el SECOP II, a través de mensaje enviado a esta misma plataforma. En ningún caso se atenderá consultas telefónicas ni personales. Toda solicitud, observación o documento allegado por una vía distinta al SECOP II se tendrá por no recibida.
18. En el evento en que se presente una propuesta con antelación a la fecha y hora límite fijada para el cierre y presentación de estas, y la Entidad expida una adenda, el titular de dicha propuesta deberá retirarla y presentarla nuevamente, ya que, de lo contrario, el SECOP II la reporta como **NO VÁLIDA** y no puede ser tenida en cuenta para participar en el proceso.

**K. PROPUESTA PLATAFORMA SECOP II.**

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



La propuesta se presentará a través de la plataforma SECOP II, adjuntando cada uno de los documentos y la información solicitada los términos de condiciones debidamente suscrita por la persona legalmente autorizada, en los espacios habilitados para cada uno de los aspectos requeridos por la entidad.

Con relación al diligenciamiento de la propuesta económica, este debe ser debidamente diligenciado y cargado en la plataforma SECOP II, en esta sección de la propuesta solo debe ir información relacionada con el anexo económico.

Una vez presentada la propuesta no se aceptará variación alguna en sus términos, ni la presentación de documentos o información adicional, lo cual no obsta para que la entidad pueda solicitar las aclaraciones que considere necesarias, por tanto, no se aceptarán propuestas complementarias o modificaciones que fueren presentadas con posterioridad a la fecha y hora de cierre de la convocatoria.

Se entenderá que en el valor señalado como total de la oferta están incluidos los impuestos, costos y gastos de toda índole en que los proponentes puedan incurrir para la presentación de su oferta, legalización, ejecución y liquidación del(os) contrato(s) resultante(s) de este proceso de selección, que estarán a cargo del proponente o contratista según el caso.

En general, el proponente deberá considerar al momento de formular su propuesta económica la totalidad de las condiciones exigidas por la entidad.

**L. RETIRO DE LAS PROPUESTAS**

Los Proponentes que opten por entregar su oferta antes de la fecha de cierre del proceso de selección, podrán retirarlas, siguiendo el procedimiento establecido en el SECOP II antes de la fecha y hora de cierre del presente proceso.

**M. PROPUESTAS CONJUNTAS EN CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL**

Cuando la propuesta sea presentada en consorcio o unión temporal, el proponente debe presentar el documento constitutivo del proponente asociativo. El documento constitutivo de la unión temporal o consorcio no podrá ser anterior a treinta (30) días calendario de la fecha de cierre del proceso de selección y deberá cumplir con los siguientes requisitos:

1. Los proponentes deberán indicar si su participación es a título de consorcio o de unión temporal, en el caso de la unión temporal señalando los términos y extensión de la participación en la propuesta y en su ejecución, los cuales no podrán ser modificados sin el consentimiento previo de la entidad
2. Se deberá designar un representante del consorcio o de la unión temporal, el cual no podrá ser reemplazado sin la autorización expresa y escrita de cada uno de los integrantes que la conforman.

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



3. La duración del Consorcio o de la Unión Temporal deberá cubrir el plazo de ejecución del contrato, su liquidación y un (1) año más.
4. Ningún integrante del consorcio o de la unión temporal, podrá formar parte de otros proponentes que participen en el presente proceso de selección, ni formular propuesta independiente. En el caso de que el proceso sea por grupos, esta condición aplica para el grupo o grupos en los cuales se presente propuesta.
5. Se deberá indicar el nombre del consorcio o unión temporal, el cual no podrá ser modificado dentro del proceso. En el evento que resultare adjudicatario, este será tenido en cuenta para la celebración del contrato y deberá corresponder con la identificación tributaria del proponente asociativo.
6. Las autorizaciones que los órganos de dirección otorguen a los representantes legales de las sociedades integrantes de una propuesta conjunta deben cubrir como mínimo el presupuesto oficial. En el caso de que el proceso sea por grupos, dicha autorización debe cubrir el presupuesto del grupo o grupos en que se participe.
7. Los integrantes del consorcio o unión temporal deberán cumplir, individualmente, con los requisitos establecidos como persona natural o jurídica según sea el caso.

Nota 1: Para poderse presentar como proponente plural para el presente proceso, es necesario estar registrado previamente como unión temporal o consorcio en el SECOP II. En consecuencia, es obligatorio que el nombre con el cual participan sea el mismo con el cual están registrados en el SECOP II.

Nota 2. De conformidad con lo dispuesto en el numeral 11 de la Guía Rápida para la Creación de Proponentes Plurales en el SECOP II expedida por la Agencia Nacional de Contratación Pública – Colombia Compra Eficiente, “Para poder participar en procesos de contratación como proponente plural (ya sea para manifestar interés, enviar observaciones, ofertas o firmar contratos), debe actuar exclusivamente desde su cuenta de proponente plural. Cualquier acción realizada desde la cuenta de cualquiera de sus integrantes no es válida para el proponente plural y quedará a nombre del proponente singular. (...)”

Los efectos de la presente nota son igualmente aplicables para las subsanaciones remitidas a través de mensajes, en virtud de lo previsto en la guía citada y el lenguaje utilizado en el SECOP II

#### **N. DEFINICIONES**

Las expresiones utilizadas en el presente documento con mayúscula inicial deben ser entendidas con el significado que a continuación se indica. Los términos definidos son utilizados en singular y en plural de acuerdo como lo requiera el contexto en el cual son utilizados. Los términos no definidos a continuación deben entenderse de acuerdo con su significado natural y obvio.

#### **Definiciones**

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



|                              |   |
|------------------------------|---|
| Adjudicación                 | Es la decisión final del HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ-TOLIMA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO, expedida por medio de un acto administrativo, que determina el adjudicatario del presente Proceso de Contratación.   |
| Contratista                  | Es el Proponente que resulte adjudicatario y suscriba el Contrato objeto del presente Proceso de Contratación.  |
| Contrato                     | Es el negocio jurídico que se suscribirá entre EL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ-TOLIMA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO y el adjudicatario, por medio del cual se imponen a las partes obligaciones recíprocas y se conceden derechos correlativos que instrumentan la relación contractual que se busca establecer a través del presente Proceso de Contratación.                   |
| Oferta                       | Es la propuesta presentada al HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ-TOLIMA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO por los interesados en ser el contratista del Proceso de Contratación objeto de los presentes Términos de condiciones.   |
| Términos de condiciones      | Es el conjunto de normas que rigen el proceso de selección y el futuro Contrato, en los que se señalan las condiciones objetivas, plazos y procedimientos dentro de los cuales los Proponentes deben formular su Oferta para participar en el Proceso de Contratación del contratista y tener la posibilidad de obtener la calidad de adjudicatario del presente Proceso de Contratación. |
| Primer Orden de Elegibilidad | Es la posición que ocupa el Proponente que, una vez habilitado, obtiene el puntaje más alto luego de efectuarse la evaluación prevista en los términos de condiciones.  |
| Proponente                   | Es la persona natural o jurídica o el grupo de personas jurídicas y/o naturales, nacionales o extranjeras, asociadas entre sí mediante las figuras de consorcio, unión temporal o promesa de sociedad futura que presenta una Oferta para participar en el Proceso de Contratación.   |
| TRM                          | Tasa de cambio representativa del mercado spot de dólares de los Estados Unidos de América certificada por la Superintendencia Financiera de Colombia para una fecha determinada publicada en la página web   |

Tabla 1 – Definiciones

**0. DESCRIPCIÓN DEL OBJETO A CONTRATAR**

El Objeto del presente proceso de selección es **CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL HOSPITALARIO DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA, REDES HIDROSANITARIAS, REDES ELÉCTRICAS, REDES DE COMUNICACIONES, DE GASES COMBUSTIBLE Y MEDICINALES, MOBILIARIO Y DE EQUIPOS INDUSTRIALES DE**

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



**USO HOSPITALARIO DE LA INSTITUCIÓN HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ-TOLIMA E.S.E. Y SUS SEDES.**

Los demás detalles del presente Proceso de Contratación también se encuentran incluidos en los Documentos del Proceso.

**P. CLASIFICACIÓN UNSPSC**

El servicio objeto del presente Proceso de Contratación está codificada en el Clasificador de Bienes y Servicios de Naciones Unidas (UNSPSC), como se indica en la Tabla 2:

**Tabla 2 - Codificación en el sistema UNSPSC**

| Identificador con el clasificador de bienes y servicios   |          |   |
|---|----------|---|
| Segmento  | 72000000 | Servicios de edificación, construcciones de instalaciones y mantenimiento                         |
| Familia   | 72100000 | servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones                       |
| Clase   | 72101500 | Servicios de apoyo para la construcción   |
| Clase   | 72102900 | Servicio de mantenimiento y reparación de instalaciones   |
| Clase   | 72103300 | Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura  |
| Familia   | 72150000 | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado                               |
| Clase   | 72151000 | Servicios de construcción y mantenimiento de calderas y hornos                                    |
| Clase   | 72151100 | Servicio de construcción de Plomería  |
| Clase   | 72151200 | Servicio de construcción y mantenimiento de HVAC calefacción y enfriamiento                       |
|   | 72151400 | Servicio de construcción de recubrimiento de muros  |
| Clase   | 72151500 | Servicios de sistemas eléctricos  |
| Clase   | 72151900 | Servicio de albañilería y mampostería   |
| Clase   | 72152000 | Servicio de pañetado y drywall  |
| Clase   | 72153000 | Servicio de vidrios y ventaneria  |
| Clase   | 72153200 | Servicios de recubrimiento, impermeabilización protección contra clima y fuego                    |
| Clase   | 72153600 | Servicio de terminado interior, dotación y remodelación   |
| Clase   | 72154100 | Servicios de mantenimiento y reparación de equipo de sistemas de distribución y acondicionamiento |
| Segmento  | 73000000 | Servicios de producción industrial y manufactura  |
| Familia   | 73100000 | Servicios de apoyo a la fabricación   |
| Clase   | 73152100 | Servicios de mantenimiento y reparación de equipo de manufactura                                  |
| Clase   | 76111500 | Servicios de limpieza y mantenimiento de edificios generales y de oficinas                        |
| El servicio de mantenimiento y reparación de Mobiliario (mesas, sillas, camillas, etc.) no se encuentra identificado en el clasificador |          |   |

**Q. VALOR ESTIMADO DEL CONTRATO**

El Hospital Federico Lleras Acosta, de Ibagué-Tolima, tiene disponible un presupuesto es de **SEIS MIL CIENTO SETENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y NUEVE MIL SETECIENTOS DIEZ PESOS (\$6.171.379.710) MCTE IVA**

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



**INCLUIDO**, amparado en el certificado de disponibilidad presupuestal No. 1780 de marzo 13 de 2024, emitido por profesional universitario área de presupuesto. Los proponentes deberán tener en cuenta todos los costos directos e indirectos, y todos los impuestos, gravámenes y retenciones a que haya lugar.

**NOTA:** El Hospital Federico Lleras Acosta implementó para la vigencia 2022 el nuevo catálogo presupuestal conforme a las resoluciones 3832 de 2019, 1355 de 2020 y 0401 de 2021 por la cuales se expide el Catálogo de Clasificación Presupuestal para Entidades Territoriales y sus Descentralizadas (CCPET). Este cambio origina la expedición de diversos CDP para respaldar el presupuesto oficial de la convocatoria pública de mayor cuantía 008 que limitan la presentación de la oferta en cada componente según las actividades detalladas para cumplir el objeto contractual. Razón por la cual solo se evaluarán las ofertas que cumplan con la totalidad de los techos presupuestales según los CDP expedidos y que se evidencia claramente en el ANEXO PRESUPUESTO OFICIAL. Es de aclarar que la evaluación se realizará sobre la totalidad de la oferta presentada una vez cumplido este requisito.

**R. FORMA DE PAGO**

El Hospital Federico Lleras Acosta de Ibagué – Tolima E.S.E. cancelará en pagos parciales el valor del contrato dentro de los 120 días siguientes a la, previa presentación de la correspondiente factura en la que se indique en forma clara, la clase, cantidad y valor unitario y total de las actividades ejecutadas, soportadas con la siguiente documentación:

1. Certificado de paz y salvo de pago de los aportes al sistema de seguridad social y parafiscales, soportado con las correspondientes planillas de pago.
2. Acta parcial de pago de acuerdo con las actividades ejecutadas
3. Certificación de prestación del servicio de conformidad con los términos contractuales, suscrita por el supervisor del contrato.
4. Informe del supervisor del contrato, en donde conste el cumplimiento a cabalidad del objeto del contrato.
5. Factura de acuerdo a las normas tributarias.
6. Informe de ejecución del contrato, Quinceñal con el respectivo registro fotográfico del antes y después de la intervención, suscrito por el representante legal de la empresa contratista.

Cabe aclarar que los valores unitarios en ítem no previstos, se deben presentar con antelación a su ejecución al supervisor por medio de un análisis de precios unitario (APU) y la correspondiente justificación, soportado con dos cotizaciones mínimas, el cual será aprobado o descartado según su estudio.

**NOTA 1:** El plazo máximo para presentación de facturas es hasta el día 20 de cada mes si cae en día no hábil se debe radicar el día hábil anterior, si no presenta factura en el tiempo establecido se entenderá que se presentará a partir del primer día hábil del mes siguiente.

**NOTA 2:** El pago se encuentra sujeto a disponibilidad del flujo de recursos del Sistema de Salud a Nivel Nacional.

**S. PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

El plazo de ejecución del contrato es DOCE (12) meses a partir del cumplimiento de los requisitos de legalización y suscripción del acta de inicio

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



El lugar de ejecución del Contrato es EL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ-TOLIMA E.S.E, en sus sedes

**T. CONVOCATORIA LIMITADA A MIPYMES**

Respecto de la limitación de convocatorias a Mipyme, es importante señalar que dando aplicación a lo dispuesto en el artículo 84 de la Ley 2069 de 2020 según el cual está «deroga [...] todas las disposiciones que le sean contrarias», el artículo 2.2.1.2.4.2.2 del Decreto 1082 de 2018 se encuentra derogado por el nuevo contenido del artículo 12 de la Ley 1150 de 2007, modificado por el artículo 34 de la Ley 2069 de 2020. Por ende, mientras tanto el gobierno nacional no defina las condiciones para la aplicación de las reglas recientemente expedidas, que permitan llevar a cabo las convocatorias limitadas a Mipymes, lo cual demuestra la voluntad legislativa de establecer la necesidad de una nueva reglamentación de dicha materia, las entidades estatales, los patrimonios autónomos constituidos por estas y los particulares que ejecuten recursos públicos, no pueden adoptar convocatorias limitadas a Mipymes, pues al tenor del artículo 34 de la Ley 2069 de 2020, la eficacia de esta norma quedó condicionada a la expedición del decreto reglamentario que fije las condiciones de su operatividad". Por lo anterior, el presente proceso de selección no contemplará la limitación de la convocatoria a Mipymes

**II. REQUISITOS HABILITANTES**

En el presente proceso de contratación pueden participar personas naturales o jurídicas, nacionales o extranjeras, consorcios, uniones temporales, cuyo objeto social esté relacionado con el objeto del contrato a celebrarse. La duración de esta asociación debe ser por lo menos por la vigencia del contrato y un (1) año más.

El HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ – TOLIMA E.S.E, también revisará que los proponentes no se encuentran en causales de inhabilidad, incompatibilidad o conflicto de interés para celebrar o ejecutar el contrato. Para ellos, revisará el boletín de responsables fiscales, el certificado de antecedentes disciplinarios, el certificado de antecedentes judiciales y el RUP para verificar que no haya sanciones inscritas.

**ESPECIFICACIONES Y REQUERIMIENTOS JURÍDICOS, FINANCIEROS, SARLAFT, TÉCNICOS Y ECONÓMICOS**

Este factor, es determinante y eliminador, por lo tanto, debe superarse por todos los oferentes sin que se le asigne puntaje alguno. Se verificará que los proponentes cumplan con la documentación requerida, dependiendo si es persona Natural o Jurídica así:

**A. CAPACIDAD JURIDICA**



**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



En el presente proceso de contratación pueden participar (i) personas jurídicas, nacionales o extranjeras; (ii) personas naturales que tengan capacidad para obligarse por sí mismas; y (iii) consorcios, uniones temporales conformados en las condiciones previstas en estos términos de condiciones, cuyo objeto social les permita cumplir con el objeto del contrato.

Las personas jurídicas extranjeras deben acreditar su existencia y representación legal con el documento idóneo expedido por la autoridad competente en el país de su domicilio no anterior a tres (3) meses con anterioridad a la fecha establecida para la presentación de la oferta, en el cual conste su existencia, fecha de constitución, objeto, duración, nombre representante legal, o nombre de la persona que tenga la capacidad de comprometerla jurídicamente, y sus facultades, señalando expresamente que el representante no tiene limitaciones para contraer obligaciones en nombre de la misma, o aportando la autorización o documento correspondiente del órgano directo que lo faculta.

La capacidad jurídica de las personas jurídicas está relacionada con: (i) la posibilidad de adelantar actividades en el marco de su objeto social, (ii) las facultades de su representante legal y la autorización del órgano social competente cuando esto es necesario de acuerdo con sus estatutos sociales y (iii) la ausencia de inhabilidades, incompatibilidades o prohibiciones para contratar derivadas de la ley.

El objeto social de las personas jurídicas debe permitir adelantar las actividades del proceso de contratación, bien por ser parte de su objeto social principal o ser una actividad conexas a este. Los representantes legales de las personas jurídicas deben estar plenamente facultados para comprometer la persona jurídica en el cumplimiento de la totalidad del objeto del contrato puesto que la responsabilidad es solidaria frente a la entidad.

Si la propuesta la presenta una persona jurídica, su objeto social será verificado con la información que conste en el RUP vigente y el certificado de existencia y representación o el que haga sus veces, donde se verificará quien ejerce la representación legal, las facultades de este, el objeto social, dentro del cual se debe hallar el objeto del presente proceso y la duración de la sociedad.

En todo caso, en el consorcio, o la unión temporal, deberá cada uno acreditar que sus objetos sociales comprenden la actividad que se comprometen a desarrollar en el acuerdo de conformación correspondiente.

Cuando el monto de la propuesta fuere superior al límite autorizado al Representante Legal, el oferente deberá allegar la correspondiente autorización la cual debe ser impartida por la Junta de Socios o el estatuto de la sociedad que tenga esa función.

En el evento que del contenido del RUP, del certificado de existencia y representación o el que haga sus veces se haga la remisión a los estatutos de la sociedad para establecer las facultades del Representante Legal, el oferente deberá anexar copia de la parte pertinente de dichos estatutos y si de estos se desprende que hay limitación para presentar la propuesta en cuanto a su monto, se deberá igualmente allegar la correspondiente autorización la cual debe ser impartida por la Junta de Socios o el estatuto de la sociedad que tenga esa función.

A handwritten signature in the bottom right corner of the page.

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



**CONFLICTO DE INTERESES**

No podrán participar, ni presentar propuesta, ni ser objeto de evaluación, ni ser adjudicatario del presente proceso de selección quienes individualmente o como integrante de una estructura plural o a través de socios de hecho o de derecho o subcontratistas, tengan un conflicto de interés que le permita participar en el proceso de selección.

**DOCUMENTOS OTORGADOS EN EL EXTERIOR**

Todos los documentos constitutivos de la propuesta, otorgados en el exterior, deberán estar consularizados y/o apostillados según la reglamentación, de conformidad con los requisitos nacionales de validación para documentos expedidos en el exterior. Si el documento es emitido en idioma distinto al oficial de Colombia, deberá adjuntarse acompañado de la respectiva traducción simple al idioma español, y de resultar adjudicado deberá aportar el mismo documento con la traducción oficial realizada por traductor acreditado ante el Ministerio de Relaciones Exteriores, de acuerdo con la Resolución 10547 de 2018.

**- DOCUMENTOS:**

**1. CARTA DE PRESENTACION DE LA OFERTA (ANEXO 1):**

Los proponentes harán la presentación formal de su respectiva oferta mediante escrito, debidamente firmado, que contenga la manifestación expresa y clara de su voluntad y libre consentimiento de participar en este proceso de selección, que no se hallan incursos en ninguna de las causales de inhabilidad, incompatibilidad, o prohibiciones, para contratar la entidad, la cual se entenderá rendida bajo la gravedad del juramento; así mismo, la expresión sobre su conocimiento y aceptación de las condiciones y términos señalados por ésta Entidad para el presente proceso de selección. (ANEXO No. 1).

La carta de presentación de la propuesta debe presentarse firmada por el proponente o el representante legal para el caso de personas jurídicas o proponentes asociativos, utilizando el modelo Anexo No. 1 "CARTA DE PRESENTACIÓN DE LA PROPUESTA". Dicho documento debe contener como mínimo, la identificación del proponente, número de teléfono, número de fax, dirección, correo electrónico y la manifestación sobre el conocimiento de las condiciones establecidas en los términos de Condiciones y la aceptación de su contenido, los riesgos previsibles y la normatividad aplicable al mismo.

El ANEXO No.1 es un modelo que contiene todas las declaraciones que debe realizar el proponente. Por lo tanto, el proponente podrá transcribirlo u obtenerlo en medio magnético. En cualquier caso, la carta que presente el proponente deberá incluir todas las manifestaciones requeridas por la entidad.

**2. COMPROMISO ANTICORRUPCIÓN (ANEXO 2):**

El proponente deberá aportar con su propuesta, el Anexo (Compromiso anticorrupción), debidamente diligenciado. En caso de consorcio o unión temporal esta declaración deberá ser, además, suscrita por cada uno de los integrantes que lo conforman.

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



Los Proponentes deben suscribir el compromiso anticorrupción contenido en el Anexo No. 2. en el cual manifiestan su apoyo irrestricto a los esfuerzos del Estado colombiano contra la corrupción. Si hay incumplimiento comprobado del compromiso anticorrupción por parte del Proponente, sus empleados, representantes, asesores o de cualquier otra persona que en el Proceso de Contratación actúe en su nombre, es causal suficiente para el rechazo de la Oferta o para proceder con la terminación anticipada del contrato si el incumplimiento ocurre con posterioridad a la Adjudicación de este, sin perjuicio de que tal incumplimiento tenga consecuencias adicionales.

**3. DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL**

Se deberán aportar en la propuesta copia de la cédula de ciudadanía colombiana, cédula de extranjería o pasaporte según sea el caso, del representante legal o apoderado del oferente. Si la oferta es presentada por un consorcio o una unión temporal, se deberán aportar estos documentos de cada uno de los representantes legales o personas naturales que los conforman.

**4. CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL DEL PROPONENTE**

Mediante el certificado de existencia y representación legal, la entidad verificará la capacidad jurídica de la sociedad como de quien la representa. Para tales efectos, tendrá en cuenta la identificación de la sociedad, duración, representante legal y sus facultades y que el objeto social de la firma oferente está directamente relacionado con el objeto propuesto en el presente proceso de selección.

El proponente debe presentar el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio, en donde conste que su duración no es inferior a la duración del contrato y que su objeto social sea suficiente para poder ejecutar el objeto del presente proceso de selección. Este certificado debe haber sido expedido dentro de los treinta (30) días calendario anteriores a la fecha de la diligencia de cierre señalada en el cronograma del proceso.

Si la propuesta es presentada por un consorcio o unión temporal, cada uno de sus miembros debe presentar de manera independiente el anterior certificado expedido no superior a treinta (30) días calendario de anterioridad a la fecha de la diligencia de cierre del presente proceso de selección.

**4.1. Persona jurídica nacional o extranjera con sucursal en Colombia**

En caso de que el proponente sea persona jurídica nacional o extranjera con sucursal en Colombia, deberá presentar el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio, con fecha de expedición no superior a treinta (30) días calendario con relación a la fecha de cierre del proceso de selección, donde conste el objeto y se acredite su existencia y representación legal, así como que la duración de la sociedad no podrá ser inferior al plazo de ejecución del contrato y diez (10) años más.

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



En el certificado de Cámara de Comercio o en documento idóneo debe acreditarse que el mandatario o representante legal de la sucursal Colombia tiene facultades para comprometer a la persona jurídica extranjera.

**4.2. Personas jurídicas extranjeras sin sucursal en Colombia**

Las personas jurídicas extranjeras que no tengan sucursal en Colombia deben probar su existencia, representación legal, y que dentro de su objeto social se encuentren las actividades exigidas en el pliego de condiciones con uno de los siguientes documentos:

- (i) El certificado expedido por la autoridad competente de cada país, acompañado con el respectivo apostille según corresponda, de acuerdo con los términos establecidos en el Decreto 106 de 2001 y la Ley 455 de 1998, o
- (ii) Con la correspondiente certificación expedida por el Cónsul de Colombia, donde conste que la sociedad existe como persona jurídica, y el nombre de quien o quienes, de acuerdo con las disposiciones estatutarias, ejercen la representación legal y que dentro de su objeto social se encuentren las actividades exigidas en el pliego de condiciones definitivo. Dicho certificado debe haber sido expedido en una fecha no superior a un mes con relación a la fecha de cierre del proceso de selección.

El documento que acredite la duración de las personas jurídicas extranjeras debe realizarse utilizando cualquier medio probatorio legalmente válido en Colombia, incluyendo estatutos, certificados de existencia y representación legal, certificaciones de la autoridad competente, documentos de incorporación o certificados expedidos por el Cónsul de la República de Colombia con jurisdicción en el país de su domicilio social, entre otros.

En el caso de personas jurídicas extranjeras que no cuenten con domicilio en Colombia, deberá constituir apoderado con domicilio en Colombia para que la represente y en caso de resultar adjudicatario deberá constituir dentro de los quince (15) días hábiles siguientes al perfeccionamiento del contrato una sucursal en Colombia en los términos establecidos por el artículo 471 del Código de Comercio.

La no constitución de una sucursal en los términos antes descritos será causal de terminación anticipada del contrato por parte de la entidad.

**5. AUTORIZACIÓN PARA PRESENTAR LA OFERTA Y COMPROMETER A PERSONAS JURÍDICAS**

Si el representante legal o apoderado no tiene facultades amplias y suficientes para presentar la propuesta y contratar con la entidad, la propuesta será inhabilitada.

En el caso de consorcios, uniones temporales y promesas de sociedad futura, cada uno de los integrantes de estas formas asociativas, deberá adjuntar la autorización expresa del órgano social competente (Asamblea, Junta Directiva, etc.), en la

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



que conste que está plenamente facultado para celebrar actos y/o contratos hasta por el valor del presupuesto oficial fijado para el proceso.

**6. DOCUMENTO DE CONFORMACIÓN DE CONSORCIO O UNIÓN TEMPORAL**

En caso de consorcio o unión temporal deberán aportar el documento respectivo de constitución en los términos solicitados, y deberán acreditar que su término de duración no podrá ser inferior al plazo de ejecución del contrato, la liquidación de este y un año más.

Así mismo, se debe presentar el certificado de existencia y representación legal de cada uno de sus integrantes, cumpliendo con los requisitos exigidos.

Tratándose de consorcios, uniones temporales, deberán anexar el documento de conformación correspondiente, el cual deberá reunir los siguientes requisitos:

- Expresar si la participación es a título de Consorcio o de Unión Temporal. El documento deberá consignar los términos que regirán la Unión Temporal o el Consorcio, esto es: i) duración, ii) objeto, iii) porcentaje de participación de cada uno de sus miembros, iv) participación de estos en la ejecución del contrato, v) elementos que no podrán ser modificados sin el consentimiento previo y escrito de la entidad contratante.
- Expresar que la duración del Consorcio o de la Unión Temporal, no podrá ser inferior al plazo de ejecución del contrato.
- Designar en forma expresa, el nombre del representante de la Unión temporal o consorcio y/o el de su suplente con los respectivos documentos de identificación y con sus facultades.

Este proceso de selección se adelanta bajo las condiciones de la plataforma SECOP II, por tanto, en caso de presentar la propuesta bajo la figura de proponente plural (CONSORCIOS O UNIONES TEMPORALES) se deberán realizar todos los tramites de la propuesta por medio de la plataforma mencionada. Para el efecto, se informa que existe una guía de Colombia Compra Eficiente que podrá encontrar en el siguiente link: [https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce\\_public/files/cce\\_documentos/20170323\\_guia\\_proponente\\_plural\\_version\\_revisada.pdf](https://www.colombiacompra.gov.co/sites/cce_public/files/cce_documentos/20170323_guia_proponente_plural_version_revisada.pdf)

Se entenderá por propuesta conjunta, una propuesta presentada en consorcio o unión temporal. En tal caso se tendrá como proponente, para todos los efectos, el grupo conformado por la pluralidad de personas y no las personas que lo conforman individualmente consideradas.

**7. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE APORTES PARAFISCALES Y DE SEGURIDAD SOCIAL**

Las personas jurídicas y/o naturales, deberán acreditar el pago de los aportes de sus empleados a los Sistemas de Salud, Riesgos Laborales, Pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje SENA, efectuados dentro de los seis (6) meses anteriores a la presentación de la

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



**oferta**, mediante certificación expedida por el revisor fiscal, cuando la Ley así lo exija, o por el representante legal (Artículo 50 Ley 789 de 2002).

Dicha certificación debe estar suscrita por el Revisor Fiscal de la sociedad si existe obligación legal de tenerlo, o en su defecto, la certificación debe estar suscrita por el Representante Legal de la sociedad proponente.

La persona natural deberá acreditar el pago al Sistema de Seguridad Social Integral, mediante la presentación de las planillas de pago de los seis (6) periodos anteriores al cierre del proceso de selección o la certificación correspondiente expedida por la EPS, Fondo de Administración de pensiones y ARL con fecha de expedición del mes que se realice el Cierre del proceso.

En caso de haber suscrito un acuerdo de pago con las entidades recaudadoras respecto de alguna de las obligaciones mencionadas, deberá el Revisor Fiscal o en su defecto el Representante Legal manifestar en la certificación, que existe el acuerdo y que se encuentra al día en el cumplimiento de este.

En el caso de que el proponente se presente a título de Consorcio o Unión Temporal, cada uno de sus integrantes deberá presentar en forma independiente dicha certificación expedida por el Representante Legal o Revisor Fiscal respectivo, según corresponda legalmente.

En caso de que el proponente no tenga personal a cargo y por ende no esté obligado a efectuar el pago de aportes parafiscales y seguridad social, deberá manifestar bajo la gravedad de juramento esta circunstancia.

Las sociedades y personas jurídicas y asimiladas, contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen individualmente considerados, hasta diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes y sujetos pasivos de autorretención a título de renta y las personas naturales empleadoras con empleados que devenguen menos de diez (10) salarios mínimos legales mensuales vigentes y exonerados de realizar el pago de aportes parafiscales al SENA e ICBF y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, acorde con lo dispuesto en la Ley 1607 de 2012 y el Decreto 862 de 2013, deberán acreditar esta circunstancia con certificación expedida por el Revisor Fiscal, cuando la Ley exija este requisito o en su defecto por el Representante Legal y Contador Público.

En caso de que en la información suministrada por el proponente sobre pagos de seguridad social integral y aportes parafiscales se evidencie alguna inconsistencia, la entidad pondrá en conocimiento de la Unidad de Gestión Pensional y Parafiscales - UGPP dicha situación para lo de su competencia.

Cuando el proponente o los integrantes de este, sea una persona natural o jurídica extranjera no residente en el país, solamente estará obligado a certificar los pagos efectuados en el territorio nacional por concepto de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral y Parafiscales.

**8. GARANTÍA DE SERIEDAD DE LA OFERTA**

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



Para garantizar la seriedad de la oferta el proponente deberá constituir a favor del **HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUE E.S.E**, identificada con NIT 890.706.833-9, de acuerdo con el Decreto 1082 de 2015 y la Ley 1882 de 2018, una póliza de seguros o patrimonio autónoma o garantía bancaria, expedida por una entidad debidamente constituida y autorizada para funcionar en Colombia por una suma equivalente al veinte por ciento (20%) del valor de la oferta presentada.

La Vigencia de la Garantía será de sesenta (60) días contados a partir de la fecha de cierre del presente proceso de selección. En todo caso, de conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.2.3.1.9 del Decreto 1082 de 2015, la misma se extenderá desde el momento de presentación de la oferta hasta la aprobación de la garantía que ampara los riesgos propios de la etapa contractual.

En el caso de consorcios, uniones temporales, en la garantía de seriedad deberá precisarse que el afianzado es el consorcio o la unión temporal o sociedad y deberá relacionar claramente los integrantes, su identificación y porcentaje de participación, quienes para todos los efectos serán los otorgantes de esta.

La garantía de seriedad de la propuesta deberá contener los amparos establecidos en los artículos 2.2.1.2.3.1.6, 2.2.1.2.3.1.7 y 2.2.1.2.3.1.8 del Decreto 1082 de 2015.

Las garantías deberán ser expedidas con estricta sujeción a los requerimientos previstos en el Decreto 1082 de 2015.

En todo caso, el proponente seleccionado para ejecutar el contrato que se derive del presente proceso de selección, deberá mantener vigente la garantía de seriedad de su oferta hasta la aprobación del amparo de cumplimiento.

La propuesta tendrá una validez igual al termino de vigencia establecido para la garantía de seriedad de la oferta. Durante este periodo la propuesta será irrevocable, de tal manera que el proponente no podrá retirar ni modificar los términos o condiciones de esta, so pena de que la Entidad pueda hacer efectiva la garantía de seriedad de la oferta.

#### **9. REGISTRO UNICO DE PROPONENTES RUP:**

El proponente deberá aportar el Registro Único de Proponentes de la Cámara de Comercio vigente y en firme expedido con fecha no mayor a treinta (30) días calendarios anteriores a la fecha de cierre del presente proceso de selección, de conformidad con el artículo 6 de la Ley 1150 de 2007 y modificado por el artículo 221 del Decreto Ley 019 de 2012.

Cada integrante de unión temporal o consorcio, al momento de presentarse al proceso debe tener la inscripción en dicho registro igualmente, vigente y en firme.

Atendiendo el artículo 2.2.1.1.1.5.1. del Decreto 1082 de 2015 que establece: "La persona inscrita en el RUP debe presentar la información para renovar su registro a más tardar el quinto día hábil del mes de abril de cada año", la entidad realizará la verificación de los requisitos habilitantes financieros y de capacidad organizacional de los proponentes o los integrantes de

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



consorcios o uniones temporales quienes deberán allegar el Registro Único de Proponentes expedido por la Cámara de Comercio con la información financiera actualizada a 31 de diciembre de 2023.

**IDENTIFICADOR CON EL CLASIFICADOR DE BIENES Y SERVICIOS**

| Identificador con el clasificador de bienes y servicios   |          |   |
|---|----------|---|
| Segmento  | 72000000 | Servicios de edificación, construcciones de instalaciones y mantenimiento                         |
| Familia   | 72100000 | servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones                       |
| Clase   | 72101500 | Servicios de apoyo para la construcción   |
| Clase   | 72102900 | Servicio de mantenimiento y reparación de instalaciones   |
| Clase   | 72103300 | Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura  |
| Familia   | 72150000 | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado                               |
| Clase   | 72151000 | Servicios de construcción y mantenimiento de calderas y hornos                                    |
| Clase   | 72151100 | Servicio de construcción de Plomería  |
| Clase   | 72151200 | Servicio de construcción y mantenimiento de HVAC calefacción y enfriamiento                       |
|   | 72151400 | Servicio de construcción de recubrimiento de muros  |
| Clase   | 72151500 | Servicios de sistemas eléctricos  |
| Clase   | 72151900 | Servicio de albañilería y mampostería   |
| Clase   | 72152000 | Servicio de pañetado y drywall  |
| Clase   | 72153000 | Servicio de vidrios y ventanería  |
| Clase   | 72153200 | Servicios de recubrimiento, impermeabilización protección contra clima y fuego                    |
| Clase   | 72153600 | Servicio de terminado interior, dotación y remodelación   |
| Clase   | 72154100 | Servicios de mantenimiento y reparación de equipo de sistemas de distribución y acondicionamiento |
| Segmento  | 73000000 | Servicios de producción industrial y manufactura  |
| Familia   | 73150000 | Servicios de apoyo a la fabricación   |
| Clase   | 73152100 | Servicios de mantenimiento y reparación de equipo de manufactura                                  |
| Clase   | 76111500 | Servicios de limpieza y mantenimiento de edificios generales y de oficinas                        |
| El servicio de mantenimiento y reparación de Mobiliario (mesas, sillas, camillas, etc.) no se encuentra identificado en el clasificador |          |   |

**10. REGISTRO ÚNICO TRIBUTARIO - RUT.**

El proponente deberá presentar fotocopia del Registro Único Tributario – RUT actualizado, y si la propuesta es presentada por un consorcio o unión temporal o, cada uno de sus miembros deberá presentar de manera independiente el anterior documento.

**11. DILIGENCIAR FORMATO DE CONOCIMIENTO DEL CLIENTE:**

En el Anexo 5 y 5.1 se encuentra información sobre la forma como se debe diligenciar el formato, el cual debe ser diligenciado en letra imprenta y allegando los documentos que él requiere.

**12. CERTIFICADO DEL SIRI – PROCURADURÍA GENERAL DE LA NACIÓN.**



**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



La entidad verificará mediante consulta que el proponente no se encuentra en el Sistema de Información y Registro de Sanciones y Causas de Inhabilidad - SIRI, expedido por la Procuraduría General de la Nación, a nombre de la persona natural o jurídica.

Con la presentación de la propuesta se entenderá que ni el proponente ni sus integrantes en los casos de Proponentes Plurales, se encuentra en el Sistema de Información y Registro de Sanciones y Causas de Inhabilidad – SIRI, expedido por la Procuraduría General de la Nación. Lo anterior, sin perjuicio que la entidad al momento de la verificación consulte los antecedentes correspondientes en la página web de la Procuraduría General de la Nación.

**13. BOLETÍN DE RESPONSABLES FISCALES**

La entidad verificará que el proponente no se encuentre en el Boletín de Responsabilidad Fiscal de la Contraloría General de la República vigente a la fecha de cierre del presente proceso de selección, ni presente sanciones, que impliquen inhabilidad para contratar con el Estado, a nombre de la persona natural o jurídica.

Tratándose de proponentes extranjeros sin domicilio o sin sucursal en Colombia, deberán declarar que no son responsables fiscales por actividades ejercidas en Colombia en el pasado, de conformidad con lo previsto en el numeral 4 del artículo 38 de la ley 734 de 2002, en concordancia con el artículo 60 de la ley 610 de 2000 y que no tienen sanciones vigentes en Colombia que implique inhabilidad para contratar con el Estado.

Con la presentación de la propuesta se entenderá que ni el proponente ni sus integrantes en los casos de proponentes plurales, se encuentran reportados en el Boletín de Responsables Fiscales de la Contraloría General de la República o sanciones que impliquen estar inhabilitados para contratar con el Estado.

**14. CERTIFICADO DE ANTECEDENTES JUDICIALES**

La entidad verificará que el proponente no se encuentra reportado, ni cuenta con antecedentes judiciales registrados Policía Nacional de Colombia a la fecha de cierre del presente proceso de selección.

Tratándose de proponentes extranjeros sin domicilio o sin sucursal en Colombia, deberán declarar que no se encuentra reportado, ni cuenta con antecedentes judiciales registrados Policía Nacional de Colombia a la fecha de cierre del presente proceso de selección.

Con la presentación de la propuesta se entenderá que ni el proponente, ni sus integrantes en los casos de proponentes plurales, se encuentran reportados o cuenta con antecedentes judiciales registrados Policía Nacional de Colombia a la fecha de cierre del presente proceso de selección reportados.

**15. CONSULTA DEL REGISTRO NACIONAL DE MEDIDAS CORRECTIVAS DEL MINISTERIO DE DEFENSA NACIONAL – POLICÍA NACIONAL**

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



La entidad verificará que el proponente no se encuentre reportado en el Registro Nacional de Medidas Correctivas del Ministerio de Defensa Nacional –de conformidad con lo dispuesto en el artículo 183 de la Ley 1801 de 2016 –Código Nacional de Policía y Convivencia.

**NOTA:** No se podrá suscribir contrato con el proponente que a título individual o como integrante del proponente plural, presente multas vigentes que hayan sido impuestas con fundamento en el actual Código Nacional de Policía y Convivencia.

**16. SISTEMA DE ADMINISTRACIÓN DE LAVADO DE ACTIVOS Y DE FINANCIACIÓN DEL TERRORISMO - SARLAFT**

El proponente, su representante legal o su apoderado, según corresponda, no podrán encontrarse reportados en el Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la Financiación del Terrorismo – SARLAFT. En consecuencia, con la presentación de la propuesta se entenderá otorgada la autorización para realizar esta verificación.

Las propuestas de proponentes plurales, sus integrantes, apoderados y representantes no podrán encontrarse reportados en el Sistema de Administración del Riesgo de Lavado de Activos y de la financiación del Terrorismo – SARLAFT o en la Lista Clinton.

El proponente, y sus integrantes en el caso de proponentes plurales, sus apoderados, representantes, accionistas, asociados o socios y miembros de junta directiva, no podrán encontrarse reportados o inmiscuidos en investigaciones de cualquier tipo (penal, administrativa, etc.) relacionadas con actividades ilícitas, corrupción, soborno, lavado de dinero y delitos fuente o financiamiento del terrorismo, o fuesen incluidos en listas de control como las de la ONU, OFAC o en otras listas o bases de datos nacionales o internacionales relacionadas con actividades ilícitas, fraude o corrupción.

Los proponentes con la presentación de la propuesta y/o ofertas, deberá diligenciar y relacionar el Anexo No 5 Y 5.1 AP-GF-F-23-02 Formulario para el conocimiento del cliente o contraparte - empresa; en cumplimiento a lo establecido en la circular externa no. 009 -2016 de la Superintendencia Nacional de Salud.

Estados financieros del último periodo disponible, expedidos de conformidad con las normas vigentes, certificados y/o dictaminados según sea el caso. (Solo los obligados a llevar contabilidad).

Fotocopia declaración de renta del último periodo gravable declarado.

**NOTA:** Se debe diligenciar en su totalidad, no dejar espacios en blanco, en ese caso de que no aplique diligenciar (N/A).

**B. REQUISITOS TECNICOS (HABILITADO / NO HABILITADO)**

Las siguientes son las especificaciones técnicas mínimas requeridas por el HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUE TOLIMA ESE, las cuales son de obligatorio cumplimiento:  
El servicio de mantenimiento de infraestructura incluye:

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



- Edificios
- Instalaciones Físicas
- Redes eléctricas, de comunicaciones, de datos, hidráulicas, de vapor, drenaje sanitario, redes de conducción de gases medicinales.
- Áreas adyacentes internas a las edificaciones
- Otros pertenecientes a la Infraestructura (cuartos donde se alojan las plantas eléctricas, sistemas de suministro de gases, entre otras)

El Servicio de mantenimiento de la dotación de equipo Industrial

- Plantas eléctricas, ups
- Bombas de agua, vacío, entre otras
- Autoclaves o equipos de esterilización
- Equipos relacionados con servicios de apoyo Hospitalario (sistemas de aire acondicionado, Refrigeración, entre otros)
- Otros equipos (Compresores, equipos de seguridad que incluyen alarmas sonoras, visuales entre otros).
- Los Muebles para uso administrativo y para uso asistencial. (Camas hospitalarias, camillas, escritorios, sillas, carros de medicamentos, entre otros).
- Equipos de Radiocomunicaciones y telecomunicaciones.

El contratista para el cumplimiento de las actividades en los tiempos establecidos deberá contar con el talento humano y con las capacidades técnicas descritas en el siguiente cuadro:

| Talento Humano  | Experiencia            |
|---|------------------------|
| Técnicos electricistas, con experiencia en instalaciones eléctricas, con curso para trabajo seguro en alturas (vigente) y certificado de Matrícula profesional. | Igual o Mayor a 3 años |
| Personal con experiencia en mantenimiento y reparación de sistemas de redes hidrosanitarias, con curso para trabajo seguro en alturas (vigente)                 | Mayor o igual a 3 años |
| Técnico profesional en mantenimiento electrónico, con curso para trabajo seguro en alturas (vigente) y Matrícula profesional.                                   | Mayor o igual a 3 años |
| Arquitecto y/o profesional afin con Tarjeta profesional con estudios en metodología BIM   | Mayor o igual a 1 año  |
| Ayudantes en obra civil, con curso para trabajo seguro en alturas (vigente)   | Mayor o igual a 2 años |
| Personal con experiencia en manejo de equipos Industriales, bombas de vacío, Subestación eléctrica y Plantas eléctricas, instalaciones de gases medicinales,    | Mayor o igual a 3 años |

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



|   |                         |
|---|-------------------------|
| (manifoul, tanque de oxígeno), bombas de agua, entre otros; con curso para trabajo seguro en alturas (vigente) en al menos 50% del personal ofertado  |                         |
| Técnico en mantenimiento de equipos industriales con experiencia en equipos (autoclave, bombas de agua, compresores, motores eléctricos entre otros), con curso para trabajo seguro en alturas (vigente)  | Mayor o igual a 4 años  |
| Ayudante en mantenimiento con curso para trabajo seguro en alturas (vigente)  | Mayor o igual a 4 años  |
| Técnico en sistemas de refrigeración (aire acondicionado, refrigeradores y Congeladores) con experiencia en (aires de precisión, minisplit, casset, paquete, entre otros) y refrigeración, con curso para trabajo seguro en alturas (vigente), certificado de manejo de gases refrigerantes | Mayor o igual a 3 años  |
| Profesional universitario núcleo del conocimiento de Ingeniería electromecánica o afín, con Matrícula profesional, con curso para trabajo seguro en alturas (vigente)   | Mayor o igual de 2 años |
| Profesional Universitario núcleo del conocimiento ingeniería civil o a fin con relación directa con el objeto a contratar, con experiencia en Coordinación de mantenimiento preferiblemente Hospitalario.   | Mayor o igual a 8 años  |

- El proponente debe anexar Las hojas de vida del talento humano deben estar soportada con las correspondientes certificaciones académicas y laborales.
- El proponente debe entregar la matriz económica (Anexo) en formato Excel, junto con los APU de cada ítem los cuales deben venir avalados y firmada por un Ingeniero Civil y/o Arquitecto, para lo cual se debe anexar Fotocopia de la matrícula profesional del mismo.

Nota: Dentro del plan de mantenimiento (Anexo técnico), se detallan los equipos con: marca, modelo, serie, ubicación, y frecuencia del mantenimiento.

**EXPERIENCIA**

El proponente debe acreditar la experiencia con los contratos celebrados de este tipo, como experiencia general para el HOSPITAL identificados con el Clasificador de Bienes y Servicios y expresando su valor en salarios mínimos mensuales legales vigentes.

| Identificador con el clasificador de bienes y servicios |          |   |
|---|----------|---|
| Segmento  | 72000000 | Servicios de edificación, construcciones de instalaciones y mantenimiento   |
| Familia   | 72100000 | servicios de mantenimiento y reparaciones de construcciones e instalaciones |
| Clase   | 72101500 | Servicios de apoyo para la construcción                                     |
| Clase   | 72102900 | Servicio de mantenimiento y reparación de instalaciones                     |
| Clase   | 72103300 | Servicios de mantenimiento y reparación de infraestructura                  |
| Familia   | 72150000 | Servicios de mantenimiento y construcción de comercio especializado         |
| Clase   | 72151000 | Servicios de construcción y mantenimiento de calderas y hornos              |
| Clase   | 72151100 | Servicio de construcción de Plomería  |
| Clase   | 72151200 | Servicio de construcción y mantenimiento de HVAC calefacción y enfriamiento |
|   | 72151400 | Servicio de construcción de recubrimiento de muros                          |

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



|   |          |   |
|---|----------|---|
| Clase   | 72151500 | Servicios de sistemas eléctricos  |
| Clase   | 72151900 | Servicio de albañilería y mampostería   |
| Clase   | 72152000 | Servicio de pañetado y drywall  |
| Clase   | 72153000 | Servicio de vidrios y ventanería  |
| Clase   | 72153200 | Servicios de recubrimiento, impermeabilización protección contra clima y fuego                    |
| Clase   | 72153600 | Servicio de terminado interior, dotación y remodelación   |
| Clase   | 72154100 | Servicios de mantenimiento y reparación de equipo de sistemas de distribución y acondicionamiento |
| Segmento  | 73000000 | Servicios de producción industrial y manufactura  |
| Familia   | 73150000 | Servicios de apoyo a la fabricación   |
| Clase   | 73152100 | Servicios de mantenimiento y reparación de equipo de manufactura                                  |
| Clase   | 76111500 | Servicios de limpieza y mantenimiento de edificios generales y de oficinas                        |
| El servicio de mantenimiento y reparación de Mobiliario (mesas, sillas, camillas, etc.) no se encuentra identificado en el clasificador |          |   |

**EXPERIENCIA GENERAL**

- Las personas naturales, jurídicas nacionales o extranjeras, y los consorcios o uniones temporales que deseen participar, deberán acreditar máximo tres (3) Contratos de mantenimiento, con el respectivo certificado de cumplimiento, expedida por el supervisor del contrato, cuya suma sea equivalente al 95% del valor del presente proceso de contratación Y máximo tres (3) contratos de construcción, con el respectivo certificado de cumplimiento, expedida por el interventor del contrato cuya suma sea equivalente al 90% del presente proceso de contratación expresado en salarios mínimos mensuales legales vigentes.
- Los contratos de mantenimiento deben haber sido celebrados con entidades públicas o privadas, con una terminación no MAYOR a seis (6) años, PARA LOS CONTRATOS DE MANTENIMIENTO con fecha de terminación anterior a la fecha de cierre de la presente convocatoria.
- Los contratos de construcción deben haber sido celebrados con entidades públicas o privadas, con una terminación dentro de los Diez (10) años anteriores a la fecha de cierre de la presente convocatoria.

**EXPERIENCIA ESPECÍFICA DEL PROPONENTE.**

- El PROPONENTE deberá acreditar haber ejecutado máximo tres (3) contratos celebrados con entidades prestadoras de servicio de salud públicas o privadas de ADECUACIÓN, RESTAURACIÓN DE INFRAESTRUCTURA Y MANTENIMIENTO HOSPITALARIO EN EQUIPO INDUSTRIAL Y REDES SANITARIAS, HIDRAULICAS, ELECTRICAS, TELEFONICAS, DATOS, GASES MEDICINALES, GASES COMBUSTIBLE Y MOBILIARIO, cuya suma sea equivalente al 95% del presupuesto de la presente convocatoria, expresado en salarios mínimos.

El proponente podrá acreditar la experiencia antes referenciada en un mismo objeto contractual o en diferentes contratos.

- La anterior experiencia deberá soportarse con contratos con su respectivo certificado de cumplimiento, expedido por el supervisor del contrato, cuya fecha de terminación se encuentre dentro de los cuatro (4) últimos años contados hasta la fecha de cierre del presente proceso.

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



- En caso de acreditar experiencia como parte de un proponente plural, serán tenidas en cuenta de acuerdo con el porcentaje de participación, para lo cual se deberá adjuntar el documento de conformación del proponente plural.

**NOTA 1:** La experiencia general y específica exigida de los contratos ejecutados y registrados en la propuesta se acreditarán mediante:

- Certificación de cumplimiento suscrita por el supervisor del contrato o el representante legal de la entidad y Acta de liquidación o terminación del contrato, los cuales deben contener:
  - Nombre del contratante
  - Objeto del contrato
  - Valor del contrato
  - Fecha de inicio del contrato
  - Fecha de liquidación del contrato
- Encontrarse relacionado el contrato en el (RUP)

Para reportar la experiencia que se exige en el párrafo anterior, el proponente deberá consolidarla en cuadro que incluya toda la información ordenada cronológicamente.

**NOTA 2:** Conforme lo establecido en el Decreto 1082, los contratos acreditados en la experiencia general y específica serán verificados a través de lo consignado en el R.U.P.

**NOTA 3:** Los contratos presentados para soportar la experiencia específica deben ser distintos a los que se aporten para la experiencia general.

**NOTA 4:** La Experiencia General y Específica se debe relacionar en los Anexos

**C. REQUISITOS HABILITANTES FINANCIEROS**

El Proponente debe cumplir con los siguientes indicadores con base en la información contenida en el RUP.

De acuerdo con la información registrada en el Sistema Integrado de Información Societaria SIIS de la Superintendencia de Sociedades para las empresas que reportan a dicha superintendencia con el código CIIU C3312 - Mantenimiento y reparación especializado de maquinaria y equipo, se tomó como referencia el análisis del sector con corte a 31 de diciembre de 2022 y las condiciones de la convocatoria, para la definición de los siguientes indicadores necesarios para la habilitación de proponentes

Conforme a lo anterior se definieron los siguientes indicadores necesarios para la habilitación de proponentes:

Tabla - Indicadores de capacidad financiera

|                                    |                   |
|------------------------------------|-------------------|
| <b>LIQUIDEZ:</b>                   |                   |
| Activo Corriente/ Pasivo Corriente | Mayor o igual a 4 |

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



|   |  |
|---|--|
| <b>ENDEUDAMIENTO TOTAL:</b><br>Pasivo Total/ Activo Total X 100       | Igual o Menor a 30%                              |
| <b>CAPITAL DE TRABAJO *:</b><br>Activo corriente (-) Pasivo corriente | Mayor o igual al 50 %<br>del presupuesto oficial |

NOTA Para este indicador se toma en cuenta la duración del contrato y el plazo de pago.

| Indicador                        | Índice requerido           |
|----------------------------------|----------------------------|
| Rentabilidad sobre el patrimonio | Mayor o igual a [23%] 0.23 |
| Rentabilidad sobre activos       | Mayor o igual a [14%] 0.14 |

**CALCULO DE INDICES PARA PROPONENTES PLURALES:** El Hospital Federico Lleras Acosta E.S.E. acoge para la presente convocatoria pública de mayor cuantía la siguiente metodología conforme a lo establecido en Colombia Compra Eficiente.

Las Entidades Estatales interesadas en calcular indicadores expresados en valores absolutos, como el capital de trabajo, lo podrán hacer aplicando la siguiente fórmula:

$$(i) \text{ Indicador en valor absoluto} = \sum_{i=1}^n \text{Indicador}_i$$

Donde n es el número de integrantes del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura).

Para los indicadores que provienen de la división de cuentas de los estados financieros, se tomará Ponderación de los componentes de los indicadores, así:

$$(ii) \text{ Indicador} = \frac{(\sum_{i=1}^n \text{Componente 1 del indicador, } X \text{ porcentaje de participación})}{(\sum_{i=1}^n \text{Componente 2 del indicador, } X \text{ porcentaje de participación})}$$

En esta opción cada uno de los integrantes del oferente aporta al valor total de cada componente del indicador de acuerdo con su participación en la figura del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura). La siguiente es la fórmula (aplicable):

Donde n es el número de integrantes del oferente plural (unión temporal, consorcio o promesa de sociedad futura). Esta opción incentiva que el integrante del proponente plural con los mejores indicadores tenga una mayor participación en dicho proponente plural.

*P*

PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024



LA VERIFICACIÓN DE LA CAPACIDAD FINANCIERA NO OTORGARÁ PUNTAJE ALGUNO, SOLAMENTE DETERMINARÁ SI LA PROPUESTA CUMPLE O NO CON LOS INDICADORES REQUERIDOS Y SE DETERMINADA COMO HABILITADO O NO HABILITADO.

**NOTA: SOLO SE EVALUARÁN LAS OFERTAS QUE QUEDEN HABILITADAS FINANCIERAMENTE.**

Los Proponentes extranjeros deben presentar la información financiera que se relaciona a continuación, de conformidad con la legislación propia del país de origen, avalados con la firma de quien se encuentre en obligación de hacerlo de acuerdo con la normativa vigente del país de origen:

- (i) Balance general
- (ii) Estado de resultados

Los anteriores documentos también deben ser presentados utilizando el Plan Único de Cuentas para Colombia (PUC).

### III. EVALUACIÓN DE LA OFERTA

**NOTA:** El Hospital Federico Lleras Acosta implementó para la vigencia 2022 el nuevo catálogo presupuestal conforme a las resoluciones 3832 de 2019, 1355 de 2020 y 0401 de 2021 por la cuales se expide el Catálogo de Clasificación Presupuestal para Entidades Territoriales y sus Descentralizadas (CCPET). Este cambio origina la expedición de diversos CDP para respaldar el presupuesto oficial de la convocatoria pública de mayor cuantía que limita la presentación de la oferta en cada componente según las actividades detalladas para cumplir el objeto contractual. Razón por la cual solo se evaluarán las ofertas que cumplan con la totalidad de los techos presupuestales según los CDP expedidos y que se evidencia claramente en el ANEXO PRESUPUESTO OFICIAL. Es de aclarar que la evaluación se realizará sobre la totalidad de la oferta presentada una vez cumplido este requisito.

EL HOSPITAL debe evaluar las Ofertas de los Proponentes que hayan acreditado los requisitos habilitantes de que trata la sección III y el ANEXO Especificaciones técnicas.

En la evaluación de las Ofertas EL HOSPITAL realizará ponderación del factor económico y el técnico de acuerdo con los porcentajes indicados a continuación.

| FACTORES DE EVALUACIÓN            | PUNTAJE MÁXIMO |
|-----------------------------------|----------------|
| ECONÓMICA                         | 399,75 puntos  |
| TÉCNICO                           | 500 puntos     |
| APOYO IND. NACIONAL               | 100 puntos     |
| EMPRESA O EMPRENDIMIENTO DE MUJER | 0,25 puntos    |
| Total:                            | 1000 puntos    |



PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024



**EVALUACIÓN ECONÓMICA**

LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA a partir del valor de las Ofertas debe asignar máximo de 399,75 puntos acumulables de acuerdo con el método establecido así:

**CRITERIO DE CALIFICACION 1**

Métodos de evaluación de la oferta económica

El método escogido de acuerdo a los rangos establecidos en la tabla que se presenta a continuación.

| Numero | Método      |
|--------|-------------|
| 1      | Menor valor |

Menor valor

Consiste en establecer la Oferta de menor valor y la asignación de puntos en función de la proximidad de las Ofertas a dicha Oferta de menor valor, como resultado de aplicar las fórmulas que se indican en seguida. Para la aplicación de este método el Hospital Federico Lleras Acosta de Ibagué E.S.E procederá a determinar el menor valor de las Ofertas válidas y se procederá a la ponderación, de acuerdo con la siguiente fórmula:

Puntaje i =

$$\frac{[399,75] \times (N)}{Vi}$$

Donde,

*VMIN* = Menor valor de las Ofertas válidas.

*Vi* = Valor total sin decimales de cada una de las Ofertas i

i = Número de oferta.

En este caso se tomará el valor absoluto de la diferencia entre el menor valor y el valor de la Oferta, como se observa en la fórmula de ponderación.

**FACTORES TÉCNICOS DE EVALUACIÓN**

Los factores de evaluación se aplicarán únicamente a las ofertas que hayan sido "HABILITADAS" en las verificaciones jurídica, financiera, de capacidad organizacional, técnica y cumplan con las especificaciones técnicas exigidas, que no estén incurso en alguna causal de rechazo, teniendo en cuenta los aspectos señalados en los presentes términos.

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



Una vez la ESE haya verificado que las propuestas cumplen con las exigencias de verificación de cumplimiento de los requisitos Jurídicos, Técnicos y Financieros, la Entidad procederá a calificar las propuestas habilitadas y para ello tendrá en cuenta los siguientes factores, sobre una base de mil (1000) puntos.

**Evaluación Técnica**

Mantenimiento especializado Puntaje máximo: 95

| Ítem  | Certificación  | Puntaje |
|---|--|---------|
| Certificar la disponibilidad de Técnico en sistemas de aire acondicionado con experiencia específica en aires de precisión. | Certificación de experiencia donde se especifique montaje y mantenimiento de aire de precisión | 45      |
| Certificar la disponibilidad de un profesional con experiencia específica en sistemas de redes hidrosanitarias.             | Certificación mayor a 8 años de experiencia en ejecución de sistemas de redes hidrosanitarias. | 50      |

Experiencia en Actividades de Mantenimiento Puntaje máximo: 170

| Actividad   | Rango experiencia    | Puntaje |
|---|----------------------|---------|
| Experiencia en Servicio de impermeabilización de cubiertas con manto, Se evaluará sobre contratos registrados en el RUP.  | > 3000 M2            | 40      |
|   | Entre 1000 a 3000 M2 | 10      |
| Experiencia en construcción y/o mantenimiento y adecuación de cubiertas con estructura metálica. Se evaluará sobre contratos registrados en el RUP.   | > 1000 M2            | 40      |
| Experiencia Mantenimiento y reparación de equipos industriales hospitalarios: autoclaves y bombas, entre otros. Se evaluará sobre contratos registrados en el RUP.                            | >4 años              | 40      |
|   | <4 años              | 10      |
| Experiencia de Servicio de sistemas eléctricos y servicios de sistemas especializados de comunicación (de redes telefónicas y eléctricas). Se evaluará sobre contratos registrados en el RUP. | >4 años              | 30      |
| Total, Puntaje  |                      | 170     |

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



Nota. La experiencia se debe acreditar de acuerdo con los códigos establecidos para estas actividades en el RUP y certificaciones

Disponibilidad de Equipos Puntaje máximo: 25

**Evaluación Técnica: Equipos y herramientas**

|  |            |    |
|--|------------|----|
| <p>Cuente con los equipos que se utilizarán para la ejecución del objeto contractual en las dos sedes:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>1 Equipo soldadura.</li> <li>1 compresor de aire para pintura</li> <li>5 Taladros rotopercutores</li> <li>1 Probador de redes.</li> <li>3 Multímetros de alta gama</li> <li>1 Densímetro para prueba de baterías</li> <li>1 Pulidora de piso.</li> <li>1 Bomba de vacío para sistemas de refrigeración</li> <li>1 Recuperadora de refrigerante.</li> <li>2 Estibadoras min 3 toneladas.</li> <li>1 Sonda eléctrica para destaqueos</li> <li>1 Hidro lavadora industrial con su kit para alcantarillado</li> </ul> <p>Si la totalidad de los equipos son propios 25<br/>                 Si el 75% son propios y 25% alquilados 15<br/>                 Si el menos del 75% son propios y más del 25% alquilados 5<br/>                 Si tiene no tiene disponibilidad del 100 de los ítems 0</p> <p>En caso de ser propio mostrar factura de compra, en caso de ser alquilado mostrar certificado de disponibilidad de equipos</p> | Propios    | 25 |
|  | Alquilados | 5  |

Valor agregado Puntaje máximo: 210

| Valor Agregado  | Puntos |
|---|--------|
| Contar con una cuadrilla (1 Oficial y 1 ayudante) para el mantenimiento de infraestructura permanente en las instalaciones durante toda la vigencia del contrato. | 210    |

**FACTOR DE APOYO A LA INDUSTRIA NACIONAL** Hasta 100 puntos

En seguimiento a lo establecido en el artículo 2 de la Ley 816 de 2003 para apoyar la industria nacional, a través del sistema

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



de compras y contratación pública en la evaluación de las Ofertas:

Por este concepto se otorgarán 100 PUNTOS, equivalentes al 10% del total máximo de puntos asignables.

El proponente deberá indicar, para cada uno de los ítems, el porcentaje que corresponde a Industria Nacional o Industria Extranjera o Mixta, de acuerdo con lo previsto en la Ley 816 de 2003, así:

- Se calificará con cien (100) puntos cuando la totalidad del servicio corresponda a Industria Nacional.
- Se calificará con cincuenta (50) puntos cuando el servicio tenga en su componente industria nacional y extranjera (mixto).
- Se calificará con cero (0) puntos cuando la totalidad del servicio corresponda a Industria Extranjera o cuando la oferta no informe el origen de la industria.

**EMPRENDIMIENTO Y EMPRESA DE MUJERES (DECRETO 392 DE 2018) (Máx. 0.25 Puntos)**

*En cumplimiento del Artículo 2.2.1.2.4.2.15 del Decreto 1860 de 2021 se asignarán 0.25 puntos al proponente que acredite su calidad de emprendimiento o empresa de mujeres según lo estipulado en el artículo 2.2.1.2.4.2.14 del Decreto 1860 de 2021 que los define de la siguiente manera:*

*1. Cuando más del cincuenta por ciento (50%) de las acciones, partes de interés o cuotas de participación de la persona jurídica pertenezcan a mujeres y los derechos de propiedad hayan pertenecido a estas durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del Proceso de Selección. Esta circunstancia se acreditará mediante certificación expedida por el representante legal y el revisor fiscal, cuando exista de acuerdo con los requerimientos de ley, o el contador, donde conste la distribución de los derechos en la sociedad y el tiempo en el que las mujeres han mantenido su participación.*

*2. Cuando por lo menos el cincuenta por ciento (50%) de los empleos del nivel directivo de la persona jurídica sean ejercidos por mujeres y éstas hayan estado vinculadas laboralmente a la empresa durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del Proceso de Selección en el mismo cargo u otro del mismo nivel.*

*Esta circunstancia se acreditará mediante certificación expedida por el representante legal y el revisor fiscal, cuando exista de acuerdo con los requerimientos de ley, o el contador, donde se señale de manera detallada todas las personas que conforman los cargos de nivel directivo del proponente, el número de mujeres y el tiempo de vinculación.*

*La certificación deberá relacionar el nombre completo y el número de documento de identidad de cada una de las personas que conforman el nivel directivo del proponente. Como soporte, se anexará copia de los respectivos documentos de identidad, copia de los contratos de trabajo o certificación laboral con las funciones, así como el certificado de aportes a seguridad social del último año en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.*

*3. Cuando la persona natural sea una mujer y haya ejercido actividades comerciales a través de un establecimiento de comercio durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del proceso de selección. Esta circunstancia se acreditará mediante la copia de cédula de ciudadanía, la cédula de extranjería o el pasaporte, así como la copia del registro mercantil.*

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



4. Para las asociaciones y cooperativas, cuando más del cincuenta por ciento (50%) de los asociados sean mujeres y la participación haya correspondido a estas durante al menos el último año anterior a la fecha de cierre del Proceso de Selección. Esta circunstancia se acreditará mediante certificación expedida por el representante legal.

*PARÁGRAFO. Respecto a los incentivos contractuales para los emprendimientos y empresas de mujeres, las certificaciones de trata el presente artículo deben expedirse bajo la gravedad de juramento con una fecha de máximo treinta (30) días calendario anteriores a la prevista para el cierre del procedimiento de selección.*

*Quien no cumpla con este criterio no se le asigna el correspondiente puntaje*

**NOTA: REDUCCIÓN DE PUNTAJE POR INCUMPLIMIENTO DE CONTRATOS:** al proponente que se le haya impuesto una o más multas o cláusulas penales durante el último año, contado a partir de la fecha prevista para la presentación de las ofertas, sin importar la cuantía y sin perjuicio de las demás consecuencias derivadas del incumplimiento, se le reducirá durante la evaluación de las ofertas en la etapa precontractual el dos por ciento (2%) del total de los puntos establecidos en el proceso. Esta reducción también afecta a los consorcios y uniones temporales si alguno de sus integrantes se encuentra en la situación anterior. De Conformidad con lo establecido en el artículo 58 de la ley 2195 de 2022.

#### V. PRESENTACION DE LA OFERTA.

Los Proponentes deben presentar sus Ofertas a través de la plataforma del Secop II, con los formatos contenidos en los Anexos, en la fecha establecida en el Cronograma al que se refiere la sección IX, y acompañadas de los documentos solicitados en esta sección, así como de la garantía de seriedad de la Oferta a la que se refiere la sección XI del presente Términos de condiciones.

Las Ofertas estarán vigentes por el término de sesenta (60) días calendario, contados desde la fecha de presentación de Ofertas establecida en el Cronograma.

Los Proponentes deben presentar la Oferta y los anexos en los formatos indicados (contenidos en los anexos, en formatos pdf que permita reconocimiento de textogr y Excel) y ser subidos al Secop II dentro del proceso de convocatoria de mayor cuantía.

La presentación de la Oferta implica la aceptación por parte del Proponente de la distribución de Riesgos efectuados en el Términos de condiciones y sus adendas.

##### A. Declaratoria de Desierta

EL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ-TOLIMA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO declarará desierto el presente proceso de selección cuando: (a) no se presenten Ofertas; (b) ninguna de las Ofertas resulte admisible en los factores jurídicos, técnicos, financieros y de experiencia previstos en el Términos de condiciones; (c) existan causas o motivos que impidan la escogencia objetiva del Proponente; (d) el Representante legal o su delegado no acoja la recomendación del comité evaluador y opte por la declaratoria de desierto del proceso, caso en el cual deberá

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



motivar su decisión; y (e) se presenten los demás casos contemplados en la ley.

**B. Rechazo**

En adición a otras causas previstas por la ley, **EL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ-TOLIMA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO rechazará** las Ofertas presentadas por los Proponentes que: (a) sean presentadas después de vencido el plazo establecido para el efecto en el Cronograma; (b) no hayan suscrito el compromiso anticorrupción contenido en el Anexo 2 o que no lo hayan cumplido durante el Proceso de Contratación con lo solicitado por la entidad.

Igualmente serán causales de rechazo, conforme al numeral 6 del artículo 2.2.1.1.2.1.3 del Decreto 1082 de 2015, las siguientes:

1. Si el proponente no cumple con cualquiera de los requisitos para participar en el proceso de contratación.
2. Si el PROPONENTE no aclara o no responde de forma satisfactoria los requerimientos de LA ENTIDAD dentro del término concedido por la misma.
3. Si se comprueba dentro del proceso de contratación que la información y documentos que hacen parte de la oferta, no son veraces, es decir, no correspondan a la realidad de lo afirmado por el PROPONENTE.
4. Si no se presentan los documentos que sean necesarios para la comparación objetiva de las propuestas.
5. Si la propuesta se presenta subordinada al cumplimiento de cualquier condición o modalidad.
6. Cuando existan varias propuestas presentadas por la misma persona, natural o jurídica, individualmente o formando parte de un proponente plural.
7. Cuando el proponente tenga intereses patrimoniales en otra persona jurídica que participe, es decir, cuando se trate de propuestas que correspondan a personas jurídicas que tengan socios comunes, excepto cuando se trate de sociedades anónimas abiertas, lo cual se acreditará mediante la certificación del Revisor Fiscal de la respectiva persona jurídica.
8. Si la propuesta se presenta en forma extemporánea o en un lugar diferente al establecido en los términos de condiciones definitivo.
9. Cuando la propuesta económica sobrepase el presupuesto oficial.
10. Cuando se compruebe que un proponente ha interferido, influenciado u obtenido correspondencia interna, proyectos de conceptos de evaluación o de respuesta a observaciones no enviados oficialmente a los proponentes.
11. Cuando se compruebe confabulación entre los proponentes tendiente a alterar la aplicación de los principios fijados por LA ENTIDAD para el procedimiento de selección.
12. En el caso que el PROPONENTE se encuentre incurso en las causales de inhabilidad o incompatibilidad fijadas por la Constitución y la Ley.

**VI. ORDEN DE ELEGIBILIDAD Y ADJUDICACIÓN**

El Contrato se adjudicará en audiencia pública, según el orden de elegibilidad establecido en el informe de evaluación. El

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



ordenador del gasto, por medio de acto administrativo motivado, adjudicará el proceso, al Proponente ubicado en el primer puesto del orden de elegibilidad, y que cumpla con las condiciones establecidas en los presentes pliegos de condiciones.

La audiencia se celebrará en la fecha y hora establecida en el Cronograma. De las circunstancias ocurridas en su desarrollo se dejará constancia en acta.

En el evento que el Representante Legal o su delegado no acoja la recomendación del comité evaluador, deberá justificarlo en el acto administrativo de adjudicación o declaratoria de desierta.

**VII. RIESGOS**

Se trata de un contrato de compra y dentro de la ejecución del futuro contrato en su orden se Tipificarán, Estimarán y Asignarán los siguientes riesgos previsibles por la administración, los riesgos se determinarán en el siguiente orden: De acuerdo con la metodología de Colombia Compra Eficiente, a continuación, se identifican los Riesgos del Proceso de Contratación desde su planeación hasta su liquidación:

**RIESGO PREVISIBLE:** Son aquellos hechos o circunstancias que por la naturaleza del contrato son de posible ocurrencia.

**RIESGO IMPREVISIBLE:** Son aquellos hechos o circunstancias que no se pueden prever, tales como los desastres naturales que afectan la ejecución del contrato.

**TIPIFICACIÓN DEL RIESGO:** Es la definición que se hace de aquellos hechos previsibles constitutivos de riesgo que se puedan presentar en la ejecución del contrato.

**ASIGNACIÓN DEL RIESGO:** Es la distribución que se hace del riesgo y la manera en que se debe asumir el costo, por parte del contratista y la entidad contratante.

**CALIFICACIÓN DEL RIESGO:** Es un análisis que se realiza del riesgo frente a la probabilidad de que ocurra o no y el impacto que este puede generar

EL HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ-TOLIMA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO; presenta a continuación una relación de los riesgos que pueden llegar a presentarse en cualquiera de las etapas contractuales:

| CLASE      | FUENTE  | ETAPA      | TIPO                 | PROBABILIDAD                                | VALORACION<br>PROBABILIDAD | IMPACTO        | VALORACIÓN<br>IMPACTO |
|------------|---------|------------|----------------------|---|----------------------------|----------------|-----------------------|
| General    | Interno | Planeación | Económicos           | Raro (Puede ocurrir excepcionalmente)       | 1                          | Insignificante | 1                     |
| Específico | Externo | Selección  | Sociales o Políticos | Improbable (Puede ocurrir excepcionalmente) | 2                          | Menor          | 2                     |

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



| CLASE | FUENTE | ETAPA        | TIPO             | PROBABILIDAD   | VALORACION PROBABILIDAD | IMPACTO      | VALORACIÓN IMPACTO |
|-------|--------|--------------|------------------|--|-------------------------|--------------|--------------------|
|       |        | Contratación | Operacionales    | Posible (Puede ocurrir en cualquier momento futuro)      | 3                       | Moderado     | 3                  |
|       |        | Ejecución    | Financieros      | Probable (Probablemente va a ocurrir)                    | 4                       | Mayor        | 4                  |
|       |        |              | Regulatorios     | Casi Cierto (Ocurre en la mayoría de las circunstancias) | 5                       | Catastrófico | 5                  |
|       |        |              | De la Naturaleza |  |                         |              |                    |
|       |        |              | Ambientales      |  |                         |              |                    |
|       |        |              | Tecnológicos     |  |                         |              |                    |

| Categoría  | Valoración | Insignificante | Menor | Moderado | Mayor | Catastrófico |
|--|------------|----------------|-------|----------|-------|--------------|
|  |            | 1              | 2     | 3        | 4     | 5            |
| Raro (Puede ocurrir excepcionalmente)                    | 1          | 2              | 3     | 4        | 5     | 6            |
| Improbable (Puede ocurrir excepcionalmente)              | 2          | 3              | 4     | 5        | 6     | 7            |
| Posible (Puede ocurrir en cualquier momento futuro)      | 3          | 4              | 5     | 6        | 7     | 8            |
| Probable (Probablemente va a ocurrir)                    | 4          | 5              | 6     | 7        | 8     | 9            |
| Casi Cierto (Ocurre en la mayoría de las circunstancias) | 5          | 6              | 7     | 8        | 9     | 10           |

| Categoría  | Valoración | Insignificante | Menor        | Moderado       | Mayor          | Catastrófico   |
|--|------------|----------------|--------------|----------------|----------------|----------------|
|  |            | 1              | 2            | 3              | 4              | 5              |
| Raro (Puede ocurrir excepcionalmente)                    | 1          | Riesgo Bajo    | Riesgo Bajo  | Riesgo Bajo    | Riesgo Medio   | Riesgo Alto    |
| Improbable (Puede ocurrir excepcionalmente)              | 2          | Riesgo Bajo    | Riesgo Bajo  | Riesgo Medio   | Riesgo Alto    | Riesgo Alto    |
| Posible (Puede ocurrir en cualquier momento futuro)      | 3          | Riesgo Bajo    | Riesgo Medio | Riesgo Alto    | Riesgo Alto    | Riesgo Extremo |
| Probable (Probablemente va a ocurrir)                    | 4          | Riesgo Medio   | Riesgo Alto  | Riesgo Alto    | Riesgo Extremo | Riesgo Extremo |
| Casi Cierto (Ocurre en la mayoría de las circunstancias) | 5          | Riesgo Alto    | Riesgo Alto  | Riesgo Extremo | Riesgo Extremo | Riesgo Extremo |

Posteriormente, se identifican y describen los riesgos, según el tipo y la etapa del proceso de contratación en la que ocurre. Luego, se evalúan los riesgos teniendo en cuenta su impacto y su probabilidad de ocurrencia y finalmente, se establece un orden de prioridad teniendo en cuenta los controles existentes y el contexto de estos.

**MECANISMOS DE COBERTURA:**

De acuerdo con el artículo 4 de la Ley 1150 de 2007, antes de efectuar la contratación la dependencia debe realizar una valoración de los riesgos que esta implica.

**DEFINICIONES:**

Para los efectos del presente proceso de selección, se entenderán las siguientes categorías de riesgo:

2



**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



**Riesgo Previsible:** Son los posibles hechos o circunstancias que por la naturaleza del contrato y de la actividad a ejecutar es factible su ocurrencia.

**Riesgo Imprevisible:** Son aquellos hechos o circunstancias donde no es factible su previsión, es decir el acontecimiento de su ocurrencia, tales como desastres naturales, actos terroristas, guerra o eventos que alteren el orden público.

**Tipificación del Riesgo:** Es la enunciación que se hace de aquellos hechos previsibles constitutivos de riesgo que, en criterio del HOSPITAL FEDERICO LLERAS, pueden presentarse durante y con ocasión de la ejecución del contrato.

**Asignación del Riesgo:** Es el señalamiento que hace HOSPITAL FEDERICO LLERAS, de la parte contractual que deberá soportar total o parcialmente la ocurrencia de la circunstancia tipificada, asumiendo su costo.

Es importante señalar que los riesgos previsibles son aquellos que no están cubiertos por las garantías que amparan el cumplimiento, la calidad y cuando haya lugar la responsabilidad extracontractual de los contratos, por lo tanto, **NO SON RIESGOS PREVISIBLES**, el incumplimiento, la responsabilidad extracontractual, la teoría de la imprevisión, las inhabilidades e incompatibilidades y los aspectos administrativos internos.

HOSPITAL FEDERICO LLERAS, identificó para el presente proceso de contratación los riesgos que se relacionan en la siguiente tabla

| No. | Clase   | Fuente  | Escala       | Tipo        | DESCRIPCIÓN<br>(Qué puede pasar y cómo puede ocurrir)   | Consecuencia de la ocurrencia del evento  | Probabilidad | Impacto  | Calificación Total | Prioridad |
|-----|---------|---------|--------------|-------------|---|---|--------------|----------|--------------------|-----------|
| 1   | General | Interno | Ejecución    | Operacional | Ocurre cuando se presentan demoras por parte de la Entidad en las aprobaciones previas de los productos y/o informes desarrollados por el contratista.          | Afecta el cumplimiento de las obligaciones del contratante a cargo del Supervisor del contrato, relacionadas con la aprobación de productos y/o informes, y genera retraso en el trámite de pago a favor del contratista. | Moderado     | Moderado | Medio              | Media     |
| 2   | General | Interno | Contratación | Financiero  | Se presenta cuando la entidad no cuenta con los recursos para pagar el valor del contrato en los plazos establecidos.   | Genera mora de la entidad en el pago que puede afectar al contratista, hasta el punto de romper la ecuación económica del contrato.   | Raro         | Menor    | Bajo               | Baja      |
| 3   | General | Externa | Ejecución    | Regulatorio | Se presenta por la expedición de normas que impongan nuevos tributos, impuestos o cargas parafiscales, que pueden afectar el equilibrio económico del contrato. | Genera una carga adicional a las previstas, que puede afectar a cualquiera o a las dos partes del contrato.   | Raro         | Menor    | Bajo               | Baja      |
| 4   | General | Externa | Ejecución    | Financieros | Los efectos derivados de las variaciones en los precios de mercado de los elementos a suministrar.  | Afecta la entrega oportuna de los elementos objeto de compra  | Probable     | Alto     | Alto               | Alto      |

**Forma de Mitigarlo:**

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



| No. | ¿A quién se le asigna?               | Tratamiento/Controles a ser implementados  | Impacto después del tratamiento |                |                    | Impacto económico del contrato | Persona responsable por implementar el tratamiento | Monitoreo y revisión   |                          |
|-----|--------------------------------------|--|---------------------------------|----------------|--------------------|--------------------------------|--|--|--------------------------|
|     |                                      |  | Probabilidad                    | Impacto        | Calificación Total |                                |  | ¿Cómo se realiza el monitoreo?   | Periodicidad ¿Cuánto?    |
| 1   | HOSPITAL FEDERICO LLERAS CONTRATISTA | Aplicación de las disposiciones legales y ajuste de los procesos internos de la entidad.                 | Raro                            | Insignificante | Baja               | No                             | HOSPITAL FEDERICO LLERAS CONTRATISTA               | Cumplimiento de procedimientos y fechas pactadas de entrega.                                   | Permanente               |
| 2   | HOSPITAL FEDERICO LLERAS CONTRATISTA | El supervisor informará de manera oportuna fechas previstas de pagos, para programación de los recursos. | Raro                            | Insignificante | Baja               | No                             | Supervisor – Contratista                           | Seguimiento a la ejecución del contrato y entrega oportuna de la documentación requerida.      | Permanente               |
| 3   | CONTRATISTA                          | El contratista deberá prever esta situación al momento de realizar la oferta.                            | Raro                            | Insignificante | Baja               | No                             | Contratista  | Validación régimen de impuestos.   | Al elaborar la propuesta |
| 4   | CONTRATISTA                          | El contratista deberá prever esta situación al momento de realizar la oferta.                            | Raro                            | Alto           | Alto               | No                             | Contratista  | Verificación de los precios unitarios ofrecidos acorde con el movimiento del mercado en 1 año. | Al elaborar la propuesta |

Tabla – asignación de riesgos

**VIII. GARANTIAS**

**Garantía de seriedad de la oferta**

El Proponente debe presentar junto con la Oferta, una garantía de seriedad a favor de la Entidad Contratante por un valor equivalente al 20% de la oferta a presentar dentro del presente proceso de selección y con vigencia desde la presentación de la Oferta y hasta la aprobación de la garantía de cumplimiento del contrato.

Si el proponente a quien se adjudique el contrato rehúsa o descuida su legalización, que deberá ser en un máximo de 3 días, o deja de otorgar las pólizas requeridas en la minuta del contrato, el Hospital hará efectiva la garantía de seriedad de la propuesta.

**Tabla - Suficiencia y vigencia de los amparos de la garantía de cumplimiento**

*Handwritten mark*

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



|                        | Tipo o Clase de Garantía                                   | Cobertura o Niveles de Amparo  | Valores  | Vigencia  |
|------------------------|--|--|--|---|
| GARANTIAS DEL CONTRATO | Cumplimiento del contrato:                                 | Para precaver los perjuicios que se deriven del incumplimiento de las obligaciones contractuales incluidas las multas y la cláusula penal que se pacten en el contrato.  | El valor de esta garantía debe ser de por lo menos el diez por ciento (10%) del valor del contrato a menos que el valor del contrato sea superior a un millón (1.000.000) de smmlv, caso en el cual la Entidad Estatal aplicará las siguientes reglas:<br>1. Si el valor del contrato es superior a un millón (1.000.000) de smmlv y hasta cinco millones (5.000.000) de smmlv, la Entidad Estatal puede aceptar garantías que cubran al menos los dos puntos cinco por ciento (2,5%) del valor del contrato.<br>2. Si el valor del contrato es superior a cinco millones (5.000.000) de smmlv y hasta diez millones (10.000.000) de smmlv, la Entidad Estatal puede aceptar garantías que cubran al menos el uno por ciento (1%) del valor del contrato.<br>3. Si el valor del contrato es superior a diez millones (10.000.000) de smmlv, la Entidad Estatal puede aceptar garantías que cubran al menos el cero punto cinco por ciento (0,5%) del valor del contrato. | La garantía de cumplimiento del contrato debe tener una vigencia mínima hasta la liquidación del contrato y seis meses más. |
|                        | Calidad y Funcionamiento de los Bienes:                    | Para precaver las eventualidades que uno o varios bienes de los contratos no reúnan las especificaciones o calidades exigidas para la contratación o que no sean aptos para los fines para lo cual fueron adquiridos, así como para precaver también los vicios de fabricación y la calidad de los materiales o componentes. | Su cuantía no será inferior al treinta por ciento (30%) del contrato   | Vigencia será mínima de doce (12) meses contados a partir del recibo o aceptación final y seis meses más.                   |
|                        | De pago de salarios, prestaciones sociales e indemnización | Cubrir a la entidad pública asegurada de los perjuicios que se le ocasionen como consecuencia del incumplimiento de las obligaciones laborales del contratista garantizado, frente al personal requerido para la ejecución del contrato amparado.  | Su cuantía será de por lo menos el Diez por ciento (10%) del valor del contrato.   | Plazo total del contrato y tres (3) años más.   |
|                        | Responsabilidad civil Extracontractual                     | para asegurar el pago de los perjuicios que el contratista ocasione a terceros por razón de  | De acuerdo al monto del contrato sin que sea inferior a 200 SMMLV, siguiendo las siguientes reglas: 1. Doscientos (200) smmlv para   | La vigencia de esta garantía deberá ser igual al periodo de ejecución del   |

100

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



|  |  |   |   |
|--|--|---|---|
|  | la ejecución del contrato su cuantía se establecerá  | contratos cuyo valor sea inferior o igual a mil quinientos (1.500) smmlv.<br>2. Trescientos (300) smmlv para contratos cuyo valor sea superior a mil quinientos (1.500) smmlv e inferior o igual a dos mil quinientos (2.500) smmlv.<br>3. Cuatrocientos (400) smmlv para contratos cuyo valor sea superior a dos mil quinientos (2.500) smmlv e inferior o igual a cinco mil (5.000) smmlv.<br>4. Quinientos (500) smmlv para contratos cuyo valor sea superior a cinco mil (5.000) smmlv e inferior o igual a diez mil (10.000) smmlv.<br>5. El cinco por ciento (5%) del valor del contrato cuando este sea superior a diez mil (10.000) smmlv, caso en el cual el valor asegurado debe ser máximo setenta y cinco mil (75.000) smmlv. | contrato.   |
| De provisión de repuestos y accesorios | Para precaver el incumplimiento en la provisión de repuestos y accesorios necesarios para los equipos o bienes adquiridos. | Su cuantía será del veinte por ciento (20%) del valor estimado de los repuestos y si no es posible establecer ese cálculo se fijará un porcentaje en relación con el monto total del contrato   | Estará vigente durante el plazo convenido para el suministro de repuestos y accesorios. |

**IX. INTERVENTORÍA Y/O SUPERVISIÓN**

LA EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUÉ-TOLIMA La Supervisión del presente contrato estará a cargo de Coordinador el Grupo de mantenimiento CONTRATANTE, o quien haga sus veces y con el apoyo del ingeniero de equipos industriales y apoyo de infraestructura quienes deberá controlar su ejecución y cumplimiento, conforme los deberes y obligaciones impuestos en virtud de la ley 1474 de 2011 (estatuto anticorrupción). Adicionalmente a esta, informarán al CONTRATISTA sobre las actividades a desarrollar de acuerdo con el objeto contratado. Hacer recomendaciones y sugerencias que puedan surgir en la ejecución de este y en general ser intermediario entre el CONTRATANTE y el CONTRATISTA. PARÁGRAFO: La supervisión de la ejecución y cumplimiento de las obligaciones contraídas por el Contratista a favor del HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA, deberá presentar informes mensuales que contengan la descripción de las actividades efectivamente ejecutadas.

El supervisor debe ejercer un control integral o técnico, para lo cual, podrá en cualquier momento, exigir al contratista la información que considere necesaria, así como la adopción de medidas para mantener, durante el desarrollo y ejecución

La supervisión consiste en el seguimiento técnico, administrativo, contable y jurídico sobre el cumplimiento del objeto del contrato.

El Contratista debe acatar las órdenes que le imparta por escrito, y con copia a la Entidad, el supervisor. No obstante, si el Contratista no está de acuerdo con las mismas debe manifestarlo por escrito al supervisor, con copia al representante

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



legal, antes de proceder a ejecutar las órdenes. En caso contrario, responderá solidariamente con el supervisor si del cumplimiento de dichas órdenes se derivan perjuicios para el Hospital.

Si el Contratista rehúsa o descuida cumplir cualquier orden escrita del supervisor, éste le notificará por escrito sobre el incumplimiento de dicha orden, señalando específicamente las omisiones o infracciones y exigiendo su cumplimiento. Si esta notificación no surte ningún efecto dentro de un plazo de dos días hábiles, el supervisor comunicará dicha situación al gerente o quien haga sus veces para que este tome las medidas que considere necesarias.

El supervisor debe documentar las causas o motivos del incumplimiento que llegue a presentarse, como es el caso de atención de emergencias, entre otros, incumpliendo así el desarrollo normal de las actividades programadas.

**X. CRONOGRAMA.**

Tabla – Cronograma

| ACTIVIDAD   | FECHA  |
|---|--|
| Respuesta observaciones   | 02 de mayo de 2024                                 |
| Publicación de acto administrativo de apertura y Pliego de condiciones definitivo | 02 de mayo de 2024                                 |
| Publicación Adendas   | 06 de mayo de 2024                                 |
| Cierre de invitación y entrega de propuestas SECOP II                             | 08 de mayo de 2024 8:00 am.                        |
| Informe de cierre de propuestas   | 08 de mayo de 2024 8:10 am.                        |
| Evaluaciones propuestas   | Del 8 al 10 de mayo de 2024                        |
| Publicación y Traslado de informe de evaluación SECOP II:                         | Del 14 al 17 de mayo de 2024                       |
| Observaciones al informe de evaluación SECOP II:                                  | Del 14 al 17 de mayo de 2024 hasta las 18:00 horas |
| Respuesta a las observaciones   | 20 de mayo de 2024                                 |
| Acto administrativo de adjudicación SECOP II                                      | 20 de mayo de 2024                                 |
| Firma del contrato- SECOP II legalización del contrato                            | Desde el 21 de mayo de 2024                        |

Las fechas y plazos antes indicados podrán variar de acuerdo con la ley y con las condiciones previstas en el presente Proyecto de pliego de condiciones.

PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024



XI. FACTORES DE DESEMPATE

**CRITERIOS DE DESEMPATE**

Se dará aplicación a los factores de desempate establecidos en el artículo 35 de la ley 2069 de 2020 "POR MEDIO DEL CUAL SE IMPULSA EL EMPRENDIMIENTO EN COLOMBIA": modificado por el artículo ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.17., del decreto reglamentario 1860 de 2021 el cual indica lo siguiente:

**ARTÍCULO 3. Adición de los Artículos 2.2.1.2.4.2.14, 2.2.1.2.4.2.15, 2.2.1.2.4.2.16, 2.2.1.2.4.2.17 y 2.2.1.2.4.2.18 a la Subsección 2 de la Sección 4 del Capítulo 2 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015.** Adiciónense los artículos 2.2.1.2.4.2.14, 2.2.1.2.4.2.15, 2.2.1.2.4.2.16, 2.2.1.2.4.2.17 y 2.2.1.2.4.2.18 a la Subsección 2 de la Sección 4 del Capítulo 2 del Título 1 de la Parte 2 del Libro 2 del Decreto 1082 de 2015, los cuales quedarán así:

(...)

**ARTÍCULO 2.2.1.2.4.2.17. Factores de desempate y acreditación.** En caso de empate en el puntaje total de dos o más ofertas en los Procesos de Contratación realizados con cargo a recursos públicos, en los Procesos de Contratación realizados por las Entidades Estatales indistintamente de su régimen de contratación, así como los celebrados por los Procesos de Contratación de los patrimonios autónomos constituidos por Entidades Estatales, el contratante deberá utilizar las siguientes reglas de forma sucesiva y excluyente para seleccionar al oferente favorecido, respetando en todo caso las obligaciones contenidas en los Acuerdos Comerciales vigentes, especialmente en materia de trato nacional.

**PROCEDIMIENTO EN CASO DE EMPATE** Si al terminar la evaluación hay empate, se aplicarán las siguientes reglas de forma sucesiva y excluyente conforme lo indicado en el artículo 35 de la Ley 2069 de 2020 con los medios de acreditación establecidos en el Decreto 1860 del 2021:

1. Preferir la oferta de bienes o servicios nacionales frente a la oferta de bienes o servicios extranjeros. Para acreditar este factor de desempate se tendrán en cuenta las definiciones de que trata el artículo 2.2.1.1.1.3.1., en concordancia con el artículo 2.2.1.2.4.2.9. del Decreto 1082 de 2015. Único Reglamentario del Sector Administrativo de Planeación Nacional, que trata del puntaje para la promoción de la industria nacional en los Procesos de Contratación de servicios. Para estos efectos, incluso se aplicará el inciso tercero de la definición de Servicios Nacionales establecida en el artículo 2.2.1.1.1.3.1., citado anteriormente.

**FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA CONDICION - SOLICITUD EN LA INVITACION O EL PLIEGO DE CONDICIONES O SU EQUIVALENTE.**

*Persona Natural:* Documento de identificación y registro mercantil en caso de que aplique.

*Persona Jurídica:* Servicios: Certificado de existencia y representación legal de conformidad con la definición del artículo 2.2.1.1.1.3.1 del Decreto 1082 de 2015.

*Proponentes Plurales:* Acta de constitución en que se constante participación junto con el certificado de existencia y representación legal de sus miembros persona jurídica o documento de identificación en caso de persona natural y registro mercantil en caso de que aplique

(Ley 816 de 2003, Artículo 1 Parágrafo: Se otorgará tratamiento de bienes y servicios nacionales a aquellos bienes y servicios originarios de los países con los que Colombia ha negociado trato nacional en materia de compras estatales y de aquellos países en los cuales a las ofertas de bienes y servicios colombianos se les conceda el mismo tratamiento otorgado a sus bienes y servicios nacionales. Este último caso se demostrará con

PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024



informe de la respectiva Misión Diplomática Colombiana, que se acompañará a la documentación que se presente.)

2. Preferir la propuesta de la mujer cabeza de familia, mujer víctima de violencia intrafamiliar o de la persona jurídica en la que participen mayoritariamente mujeres cabeza de familia y/o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, o la de un proponente plural constituido por mujeres cabeza de familia, mujeres víctimas de violencia intrafamiliar y/o persona jurídica en la que participen mayoritariamente.

**FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA CONDICION - SOLICITUD EN LA INVITACION O EL PLIEGO DE CONDICIONES O SU EQUIVALENTE.**

**Mujer cabeza de familia:** Declaración ante notario y copia de documento de identidad (artículo 2 Ley 82 de 1993).

**Mujeres víctimas de violencia intrafamiliar:** la cual acreditará dicha condición de conformidad con el artículo 21 de la Ley 1257 de 2008, esto es, cuando se profiera una medida de protección expedida por la autoridad competente. En virtud del artículo 16 de la Ley 1257 de 2008, la medida de protección la debe impartir el comisario de familia del lugar donde ocurrieron los hechos y, a falta de este, del juez civil municipal o promiscuo municipal, o la autoridad indígena en los casos de violencia intrafamiliar en las comunidades de esta naturaleza. - No basta la denuncia (Artículo 21 Ley 1257 de 2008).

**Persona Jurídica:** Se preferirá a aquellas en las que participen mayoritariamente mujeres cabeza de familia y/o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, para lo cual el representante legal o el revisor fiscal, según corresponda, presentará un certificado, mediante el cual acredita, bajo la gravedad de juramento, que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica está constituida por mujeres cabeza de familia y/o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar. Además, deberá acreditar la condición indicada de cada una de las mujeres que participen en la sociedad, aportando los documentos de cada una de ellas, de acuerdo con los dos incisos anteriores.

**Proponente plural:** Se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite alguna de las condiciones señaladas en los incisos.

Nota: De acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1681 de 2012, el titular de la información de estos datos sensibles, como es el caso de las mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, deberá autorizar de manera previa y expresa el tratamiento de esta información (ANEXO N° 9), en los términos del literal a) del artículo 6 de la precitada Ley, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate

**FORMA DE ACREDITACIÓN:** Anexar al presente criterio, cuando se trate de personas jurídicas, ANEXO No. 10.

3. Preferir la propuesta presentada por el proponente que acredite en las condiciones establecidas en la ley que por lo menos el diez por ciento (10%) de su nómina está en condición de discapacidad, de acuerdo con el artículo 24 de la Ley 361 de 1997.

Si la oferta es presentada por un proponente plural: El integrante que acredite que el diez por ciento (10%) de su nómina está en condición de discapacidad, en los términos del presente numeral, debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%) en la estructura plural y aportar como mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta.

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



**FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA CONDICION - SOLICITUD EN LA INVITACION O EL PLIEGO DE CONDICIONES O SU EQUIVALENTE.**

Certificación del Ministerio del Trabajo vigente al momento del cierre, en el cual se corrobore el porcentaje de trabajadores de su nómina en condición de discapacidad.

Que el personal haya sido contratado con por lo menos un (1) año de anterioridad a la fecha de cierre del Proceso de Contratación o desde el momento de la constitución de la persona jurídica cuando esta es inferior a un (1) año y que manifieste adicionalmente que mantendrá dicho personal por un lapso igual al término de ejecución del contrato.

El tiempo de vinculación en la planta referida de que trata este numeral se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social del último año o del tiempo de su constitución cuando su conformación es inferior a un (1) año, en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.

**FORMA DE ACREDITACIÓN: Anexar en el presente criterio ANEXO N° 1.**

4. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite la vinculación en mayor proporción de personas mayores que no sean beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que hayan cumplido el requisito de edad de pensión establecido en la ley.

**FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA CONDICION - SOLICITUD EN LA INVITACION O EL PLIEGO DE CONDICIONES O SU EQUIVALENTE.**

**La persona natural:** El representante legal de la persona jurídica o el revisor fiscal, según corresponda, entregará un certificado, en el que se acredite, bajo la gravedad de juramento, las personas vinculadas en su nómina y el número de trabajadores que no son beneficiarios de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia y que cumplieron el requisito de edad de pensión. Solo se tendrá en cuenta la vinculación de aquellas personas que se encuentren en las condiciones descritas y que hayan estado vinculadas con una anterioridad igual o mayor a un (1) año contado a partir de la fecha del cierre del proceso. Para los casos de constitución inferior a un (1) año, se tendrá en cuenta a aquellos que hayan estado vinculados desde el momento de la constitución de la persona jurídica.

El tiempo de vinculación en la planta referida, de que trata el inciso anterior, se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social del último año o del tiempo de constitución de la persona jurídica, cuando su conformación es inferior a un (1) año, en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.

**En el caso de los proponentes plurales:** Su representante legal acreditará el número de trabajadores vinculados que son personas mayores no beneficiarias de la pensión de vejez, familiar o de sobrevivencia, y que cumplieron el requisito de edad de pensión establecido en la ley, de todos los integrantes del proponente. Las personas enunciadas anteriormente podrán estar vinculadas a cualquiera de sus integrantes.

En cualquiera de los dos supuestos anteriores, para el otorgamiento del criterio de desempate, cada uno de los trabajadores que cumpla las condiciones previstas por la ley, allegará un certificado, mediante el cual acredita, bajo la gravedad de juramento, que no es beneficiario de pensión de vejez, familiar o sobrevivencia, y cumple la edad de pensión; además, se deberá allegar el documento de identificación del trabajador que lo firma.

10



**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



La mayor proporción se definirá en relación con el número total de trabajadores vinculados en la planta de personal, por lo que se preferirá al oferente que acredite un porcentaje mayor. En el caso de proponentes plurales, la mayor proporción se definirá con la sumatoria de trabajadores vinculados en la planta de personal de cada uno de sus integrantes.

**FORMA DE ACREDITACIÓN:** Anexar en el presente criterio, los ANEXOS No. 11 A Y 11 B, según corresponda.

5. Preferir la propuesta presentada por el oferente que acredite que por lo menos el diez por ciento (10%) de su nómina pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana.

**FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA CONDICION - SOLICITUD EN LA INVITACION O EL PLIEGO DE CONDICIONES O SU EQUIVALENTE.**

**La persona natural, el representante legal o el revisor fiscal:** Según corresponda, bajo la gravedad de juramento señalará las personas vinculadas a su nómina, y el número de identificación y nombre de las personas que pertenecen a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana. Solo se tendrá en cuenta la vinculación de aquellas personas que hayan estado vinculadas con una anterioridad igual o mayor a un (1) año contado a partir de la fecha del cierre del proceso. Para los casos de constitución inferior a un (1) año, se tendrá en cuenta a aquellos que hayan estado vinculados desde el momento de constitución de la persona jurídica.

El tiempo de vinculación en la planta referida, de que trata el inciso anterior, se acreditará con el certificado de aportes a seguridad social del último año o del tiempo de su constitución cuando su conformación es inferior a un (1) año, en el que se demuestren los pagos realizados por el empleador.

Además, deberá aportar la copia de la certificación expedida por el Ministerio del Interior, en la cual acredite que el trabajador pertenece a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana, en los términos del Decreto Ley 2893 de 2011, o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.

En el caso de los proponentes plurales, su representante legal presentará un certificado, mediante el cual acredita que por lo menos diez por ciento (10%) del total de la nómina de sus integrantes pertenece a población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palanquera, Rrom o gitana. Este porcentaje se definirá de acuerdo con la sumatoria de la nómina de cada uno de los integrantes del proponente plural. Las personas enunciadas anteriormente podrán estar vinculadas a cualquiera de sus integrantes. En todo caso, deberá aportar la copia de la certificación expedida

por el Ministerio del Interior, en la cual acredite que el trabajador pertenece a la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana en los términos del Decreto Ley 2893 de 2011, o la norma que lo modifique, sustituya o complemente.

Nota: De acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012, el titular de la información de estos datos sensibles, como es el caso de las mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, deberá autorizar de manera previa y expresa el tratamiento de esta información (ANEXO N° 9), en los términos del literal a) del artículo 6 de la precitada Ley, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

**FORMA DE ACREDITACIÓN:** Anexar al presente criterio, ANEXO No. 12.

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



6. Preferir la propuesta de personas naturales en proceso de reintegración o reincorporación o de la persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente; o la de un proponente plural constituido por personas en proceso de reintegración o reincorporación y/o personas jurídicas en las cuales participe o participen mayoritariamente.

**FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA CONDICION - SOLICITUD EN LA INVITACION O EL PLIEGO DE CONDICIONES O SU EQUIVALENTE.**

El oferente deberá acreditar alguno de los siguientes documentos:

La certificación en las desmovilizaciones colectivas que expida la Oficina de Alto Comisionado para la Paz, ii) el certificado que emita el Comité Operativo para la Dejación de las Armas respecto de las personas desmovilizadas en forma individual, iii) el certificado que emita la Agencia para la Reincorporación y la Normalización que acredite que la persona se encuentra en proceso de reincorporación o reintegración o iv) cualquier otro certificado que para el efecto determine la Ley. Además, se entregará copia del documento de identificación de la persona en proceso de reintegración o reincorporación.

En el caso de las personas jurídicas, el representante legal o el revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, entregará un certificado, mediante el cual acredite bajo la gravedad de juramento que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuotas partes de la persona jurídica está constituida por personas en proceso de reintegración o reincorporación. Además, deberá aportar alguno de los certificados del inciso anterior, junto con los documentos de identificación de cada una de las personas que está en proceso de reincorporación o reintegración.

Tratándose de proponentes plurales, se preferirá la oferta cuando todos los integrantes sean personas en proceso de reincorporación, para lo cual se entregará alguno de los certificados del inciso primero de este numeral, y/o personas jurídicas donde más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuotas parte esté constituida por personas en proceso de reincorporación, para lo cual el representante legal, o el revisor fiscal, si está obligado a tenerlo, acreditará tal situación, aportando los documentos de identificación de cada una de las personas en proceso de reincorporación.

Nota: De acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012, el titular de la información de estos datos sensibles, como es el caso de las mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, deberá autorizar de manera previa y expresa el tratamiento de esta información (ANEXO N° 9), en los términos del literal a) del artículo 6 de la precitada Ley, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

**FORMA DE ACREDITACIÓN:** Anexar al presente criterio, ANEXO No. 13.

7. Preferir la oferta presentada por un proponente plural siempre que:

(a) Esté conformado por al menos una madre cabeza de familia y/o una persona en proceso de reincorporación o reintegración, o una persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente madres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración, en la cual que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica este constituida por madres cabeza de familia y/o personas en

PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024



proceso de reincorporación o reintegración. Este integrante debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25 %) en el proponente plural.

(b) la madre cabeza de familia y/o la persona en proceso de reincorporación o reintegración, o la persona jurídica aporte mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta;

(c) ni la madre cabeza de familia o la persona en proceso de reincorporación o reintegración, ni la persona jurídica, ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de otro de los integrantes del proponente plural.

**FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA CONDICION - SOLICITUD EN LA INVITACION O EL PLIEGO DE CONDICIONES O SU EQUIVALENTE.**

Esté conformado por al menos una madre cabeza de familia y/o una persona en proceso de reincorporación o reintegración, para lo cual se acreditarán estas condiciones de acuerdo con lo previsto en el presente pliego; o por una persona jurídica en la cual participe o participen mayoritariamente madres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración, para lo cual el representante legal o el revisor fiscal, si están obligados a tenerlo, presentarán un certificado, mediante el cual acrediten, bajo la gravedad de juramento, que más del cincuenta por ciento (50 %) de la composición accionaria o cuota parte de la persona jurídica está constituida por madres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración. Además, deberá acreditar la condición indicada de cada una de las personas que participen en la sociedad que sean mujeres cabeza de familia y/o personas en proceso de reincorporación o reintegración, aportando los documentos de cada uno de ellos, de acuerdo con lo previsto en este numeral. Este integrante debe tener una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25 %) en el proponente plural.

El integrante del proponente plural de que trata el anterior numeral debe aportar mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta.

Ni la madre cabeza de familia o la persona en proceso de reincorporación o reintegración, ni la persona jurídica, ni sus accionistas, socios o representantes legales podrán ser empleados, socios o accionistas de otro de los integrantes del proponente plural, para lo cual el integrante del que trata el presente requisito, lo manifestará en un certificado suscrito por la persona natural o el representante legal de la persona jurídica.

Nota: De acuerdo con el artículo 5 de la Ley 1581 de 2012, el titular de la información de estos datos sensibles, como es el caso de las mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, deberá autorizar de manera previa y expresa el tratamiento de esta información (ANEXO N° 9), en los términos del literal a) del artículo 6 de la precitada Ley, como requisito para el otorgamiento del criterio de desempate.

**FORMA DE ACREDITACIÓN:** Anexar al presente criterio, ANEXO No. 14.

8. Preferir la oferta presentada por una Mipyme o cooperativas o asociaciones mutuales; o un proponente plural constituido por Mipymes, cooperativas o asociaciones mutuales.

**FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA CONDICION - SOLICITUD EN LA INVITACION O EL PLIEGO DE CONDICIONES O SU EQUIVALENTE.**

PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024



Para lo cual se aportará el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad respectiva. En el caso específico en que el empate se presente entre cooperativas o asociaciones mutuales que tengan el tamaño empresarial de grandes empresas junto con micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta las cooperativas o asociaciones mutuales que cumplan con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, pequeñas o medianas, que sean micro, pequeñas o medianas.

Tatándose de proponentes plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite alguna de las condiciones señaladas en los incisos anteriores de este numeral. En el evento en que el empate se presente entre proponentes plurales cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la calidad de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos proponentes plurales en los cuales al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutua que cumpla con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, que sean micro, pequeñas o medianas.

**ANEXOS A LA FORMA DE ACREDITACIÓN:** Anexar al presente criterio, ANEXO No. 15

9. Preferir la oferta presentada por el proponente plural constituido por Micro y/o pequeñas empresas, cooperativas o asociaciones mutuales.

FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA CONDICION - SOLICITUD EN LA INVITACION O EL PLIEGO DE CONDICIONES O SU EQUIVALENTE.

La condición de micro o pequeña empresa se verificará en los términos del artículo 2.2.1.2.4.2.4 del Decreto 1860 del 2021, en concordancia con el párrafo del artículo 2.2.1.43.2.4 del Decreto 1074 de 2015.

La condición de cooperativa o asociación mutua se acreditará con el certificado de existencia y representación legal expedido por la Cámara de Comercio o la autoridad respectiva. En el evento en que el empate se presente entre proponentes plurales cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la calidad de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos proponentes plurales en los cuales al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutua que cumpla con los criterios de clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, que sean micro, pequeñas o medianas.

**ANEXOS A LA FORMA DE ACREDITACIÓN:** Anexar al presente criterio, ANEXO No.16

1. Preferir al oferente persona natural o jurídica que acredite, de acuerdo con sus estados financieros o información contable con corte a 31 de diciembre del año anterior, que por lo menos el veinticinco por ciento (25%) del total de sus pagos fueron realizados a Mipymes, cooperativas o asociaciones mutuales por concepto de proveeduría del oferente, efectuados durante el año anterior; páralo cual el proponente persona natural y contador público, o el representante legal de la persona jurídica y contador público, según corresponda.

Igualmente, cuando la oferta es presentada por un proponente plural se preferirá a este siempre que:

(a) esté conformado por al menos una MIPYME, cooperativa o asociación mutua que tenga una participación de por lo menos el veinticinco por ciento (25%); en el proponente plural, para lo cual se presentará el documento de conformación del

R

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



proponente plural y, además, ese integrante acredite la condición de Mipyme, cooperativa o asociación mutual en los términos del numeral 8 del presente artículo.

(b) la MIPYME, cooperativa o asociación mutual aporte mínimo el veinticinco por ciento (25%) de la experiencia acreditada en la oferta; y

(c) Ni la Mipyme, cooperativa o asociación mutual ni sus accionistas, socios o representantes legales sean empleados, socios o accionistas de los otros integrantes del proponente plural, para lo cual el integrante respectivo lo manifestará mediante un certificado suscrito por la persona natural o el representante legal de la persona jurídica.

En el evento en que el empate se presente entre proponentes plurales, que cumplan con los requisitos de los incisos anteriores, cuyos integrantes estén conformados únicamente por cooperativas y asociaciones mutuales que tengan la calidad de grandes empresas junto con otras en las que los integrantes tengan la calidad de micro, pequeñas o medianas, se preferirá la oferta de aquellos proponentes plurales en los cuales al menos uno de sus integrantes sea una cooperativa o asociación mutual que cumpla con los criterios de Clasificación empresarial definidos por el Decreto 1074 de 2015, que sean micro, pequeñas o medianas.

**FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA CONDICION - SOLICITUD EN LA INVITACION O EL PLIEGO DE CONDICIONES O SU EQUIVALENTE.**

El proponente persona natural y contador público; o el representante legal de la persona jurídica y revisor fiscal para las personas obligadas por ley; o del representante legal de la persona jurídica y contador público, según corresponda, entregará un certificado expedido bajo la gravedad de juramento, en el que conste que por lo menos el veinticinco por ciento (25%) del total de pagos fueron realizados a Mipyme, cooperativas o asociaciones mutuales.

**FORMA DE ACREDITACIÓN: Anexar al presente criterio, ANEXO No. 15 y 16**

11. Preferir las empresas reconocidas y establecidas como Sociedad de Beneficio e Interés Colectivo o Sociedad BIC, del segmento Mipymes, para lo cual se presentará el certificado de existencia y representación legal en el que conste el cumplimiento a los requisitos del artículo 2 de la Ley 1901 de 2018, o la norma que la modifique o la sustituya. Asimismo, acreditará la condición de Mipyme en los términos del numeral 8 del presente artículo.

Tratándose de proponentes plurales, se preferirá la oferta cuando cada uno de los integrantes acredite las condiciones señaladas en el inciso anterior de este numeral.

**FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA CONDICION - SOLICITUD EN LA INVITACION O EL PLIEGO DE CONDICIONES O SU EQUIVALENTE.**

Certificado de existencia y representación legal de la sociedad en el que conste que reúne los requisitos del artículo 2 de la Ley 1901 de 2018 o la norma que la modifique o la sustituya. Asimismo, acreditará la condición de Mipyme en los términos del numeral 8 del presente artículo.

12. Utilizar un método aleatorio para seleccionar al oferente, el cual deberá estar establecido previamente en el pliego de condiciones, invitación o documento que haga sus veces.

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



**FORMA DE ACREDITACIÓN DE LA CONDICION - SOLICITUD EN LA INVITACION O EL PLIEGO DE CONDICIONES O SU EQUIVALENTE.**

*El método aleatorio que utilizara la Entidad será quien haya entregado primero la oferta entre los empatados de menor precio, según el orden de entrega de las mismas.*

**PARAGRAFO 1.** Los factores de desempate deberán aplicarse en armonía con los Acuerdos Comerciales vigentes suscritos por Colombia. De esta manera, en el evento en que el empate se presente entre ofertas cubiertas por un Acuerdo Comercial, se aplicarán los factores de desempate que sean compatibles con los mencionados Acuerdos.

*Sin perjuicio de la obligación anterior, el Ministerio de Comercio, Industria y Turismo y la Agencia Nacional de Contratación Pública - Colombia Compra Eficiente señalarán en un Manual o Guía no vinculante los lineamientos para la aplicación de los factores de desempate en cumplimiento de un Acuerdo Comercial en la etapa de selección del Proceso de Contratación.*

**PARAGRAFO 2.** En la plataforma del SECOP no se publicará para conocimiento de terceros la información relacionada con los factores de desempate de personas en procesos de reincorporación o reintegración o mujeres víctimas de violencia intrafamiliar o la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana, puesto que su público conocimiento puede afectar el derecho a la intimidad de los oferentes o de sus trabajadores o socios o accionistas.

**PARAGRAFO 3.** La Entidad garantizará el derecho a la reserva legal de toda aquella información que acredita el cumplimiento de los factores de desempate de: i) las mujeres víctimas de violencia intrafamiliar, ii) las personas en proceso de reincorporación y/o reintegración y iii) la población indígena, negra, afrocolombiana, raizal, palenquera, Rrom o gitana.

**PARAGRAFO 4.** Si el empate entre las propuestas se presenta con un proponente, bien o servicio extranjero cuyo país de origen no tiene Acuerdo Comercial con Colombia, ni trato nacional por reciprocidad o con ocasión de la normativa comunitaria, se dará aplicación a todos los criterios de desempate previstos en el presente numeral.

**NOTA 1:** La omisión de la información requerida en este numeral al momento de la presentación de la oferta, no será subsanable por ser criterio de desempate. En todo caso, la no presentación de la información requerida no restringe la participación del oferente ni es causal de rechazo de la oferta.

**XII. OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA.**

1. Cumplir con las especificaciones técnicas del análisis de conveniencia y oportunidad, la propuesta y el contrato que se suscriba.
2. Cumplir con las condiciones técnicas, jurídicas, económicas, financieras y comerciales exigidas y consignadas en la propuesta.
3. Presentar los documentos y requisitos de orden técnico, exigidos como condición previa e indispensable para suscribir el acta de iniciación del contrato.
4. Acatar las instrucciones que durante el desarrollo del contrato se le impartan por parte de supervisión del contrato.
5. Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones y entramamiento.
6. No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley con el fin de hacer u omitir algún hecho.

10

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



7. El contratista deberá reparar oportunamente y por su cuenta y riesgo, cualquier daño o perjuicio que ocasione en los bienes propiedad de la E.S.E.
8. Radicar las facturas de cobro por las actividades ejecutadas, en los tiempos establecidos por la institución.
9. Mantener vigentes todas las garantías que amparan el contrato en los términos del mismo, en caso de ser requeridas.
10. Cumplir con las obligaciones laborales del personal contratado en la ejecución del contrato.
11. Cumplir con los aportes a los Sistemas Generales de Seguridad Social y aportes Parafiscales, en los términos de la Ley 789 de 2002, el Decreto 1703 de 2002 y demás normas concordantes, requisito que deberá tener en cuenta durante la ejecución y liquidación del contrato.
12. El servicio debe tener cobertura y operación permanente los 7 días de la semana, las 24 horas del día, según las características de funcionamiento de cada uno de los servicios o áreas de la institución, dando cumplimiento a la ejecución mínimo del 85% de las rutinas mensuales de mantenimiento preventivo contempladas en el plan y cronograma de mantenimiento del hospital para la vigencia 2024 y el mantenimiento correctivo que resulte de las operaciones diarias del hospital.
13. El reporte de las actividades de mantenimiento preventivo de los equipos industriales e infraestructura se deben enviar al correo de pu.mantenimiento a más tardar dentro de los diez días siguientes a la terminación del mes anterior.
14. La disponibilidad en la prestación del servicio debe ser permanente durante toda la ejecución del contrato y las llamadas de urgencia a las que hubiere lugar tendrán que ser atendidas en un plazo máximo de una (1) hora y las cuales se deben registrar en una orden de servicio con código (GA-FR-044).
15. Las actividades de revisión o mantenimiento correctivo de menor complejidad como (Destaqueos, remplazos de iluminación, instalación de soportes, carteleras, letreros, revisión y reparación de barandas en camas, camillas, revisión y mantenimiento de ruedas de sillas de ruedas, camas, camillas, mesas, sillas de escritorio entre otros), que surjan de la operación normal de la institución deberán ser atendidas y resueltas en un plazo máximo de 24 horas.
16. Las ordenes de servicio generadas por las actividades deben ser entregadas para su respectiva verificación y aval en la coordinación de mantenimiento de la institución semanalmente y con máximo un mes de la fecha de expedición de la solicitud, las que por su complejidad en la ejecución requieren de mayor tiempo, se recibirán con dos meses como máximo de la fecha de expedida la orden, o de acuerdo a la duración de ejecución.
17. En cuanto a las actividades complejas en actividades y/o tiempo de mantenimiento de infraestructura o mantenimiento general deben entregar cronograma y presupuesto inicial de las actividades a los tres (3) días siguientes a la entrega del área, si se requiere se actualizará dependiendo el avance o inconvenientes presentados.
18. Para el seguimiento y control de las órdenes de servicio ya ejecutadas y validadas por el personal del servicio atendido, se deberán entregar todos los días viernes, las cuales serán socializadas en el comité técnico de seguimiento.
19. El contratista dispondrá de un equipo de comunicación (celular) en el taller de mantenimiento de cada sede.
20. Cuando se evidencie por parte del supervisor y/o equipo de apoyo de infraestructura y equipo industrial, que el personal al servicio del CONTRATISTA, resulte insuficiente, para el cumplimiento del 85% de las actividades mensuales de las actividades de mantenimiento y el 85% de las actividades correctivas, solicitadas durante el tiempo de ejecución deberá proceder a contratar la mano de obra calificada que se requiera con la misma experiencia solicitada en el proceso.
21. El personal que emplee El CONSTRATISTA será de su libre elección y remoción. No obstante, lo anterior, el hospital se reserva el derecho de solicitar a El CONSTRATISTA el retiro o traslado de cualquier trabajador suyo, si el supervisor considera que hay motivo para ello suficiente y documentado.
22. El contratista debe entregar las áreas intervenidas limpias sin residuos generados por actividades de pintura, perforaciones en paredes, regatas, entre otras, una vez terminadas las actividades entendiéndose como parte de la actividad correspondiente, la cual no se medirá hasta no ser recibida a satisfacción de la Entidad contratante.
23. Transportes Internos: Todo transporte vertical y horizontal de cualquier material o equipo que requiera el contratista

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



- deberá estar considerado dentro de los costos.
24. El contratista debe realizar las respectivas correcciones a que hubiere lugar durante la aprobación de los trabajos, con un tiempo máximo de ocho (8) días hábiles posteriores al recibo a satisfacción y tres (3) meses cuando se suministren materiales, repuestos o demás insumos, estos son independientes a las garantías generales
  25. El contratista llevará registro de manera continua del funcionamiento de las redes hospitalarias (gases medicinales) e hidroneumáticas; registrando y reportando al hospital las actividades que se realicen durante el turno de operación, así como de las novedades que se presenten.
  26. Dentro de las actividades de mantenimiento preventivo, se debe realizar semanalmente una inspección ocular para detectar las deficiencias de la infraestructura física, mobiliario de las sedes del Hospital (Francia, Limonar) las cuales se deben consignar en el informe y registradas en el formato (GA-FR-140)
  27. Se deben realizar labores de mantenimiento de infraestructura en general de acuerdo al plan de mantenimiento formulado por el hospital.
  28. Se debe presentar un informe Quincenal con fotográfico de infraestructura como de mantenimiento de equipos industriales al supervisor y equipos de apoyo (infraestructura y Equipo Industrial) del contrato, relacionando las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo desarrolladas en las diferentes áreas y servicios de las sedes del Hospital. Este informe debe estar soportado en reportes de servicio, adjuntando la conformidad del servicio suscrita por el responsable de cada área y el responsable del área mantenimiento por parte del hospital, y demás requerimientos y características señaladas por el supervisor del contrato, quien los archivarán y presentará como parte de su informe de supervisión.
  29. Proponer y justificar ante el hospital las especificaciones técnicas para la compra e instalación de repuestos e insumos, garantizando la calidad y la pertinencia del bien y servicio ofertado.
  30. Diligenciar y mantener actualizadas las hojas de vida (GA-FR-040) de los equipos industriales y mobiliario según cronograma de mantenimientos preventivos y correctivos realizados.
  31. Diligenciar el documento para el traslado interno y externo de equipos. (GA-FR-117)
  32. El retiro de bienes para reparación, fuera de la institución, se hará según el procedimiento establecido por el área de almacén, aprobación del profesional universitario del área de almacén e inventarios y autorización previa del supervisor del contrato.
  33. Teniendo en cuenta las características del servicio a contratar y la dinámica del funcionamiento del Hospital, el contratista debe garantizar como mínimo, en los servicios asistenciales, en un tiempo de 48 horas semanales presenciales de lunes a sábado y 24 horas en operación de equipos industriales y planta de aire medicinal y demás equipos y muebles que requieren seguimiento permanente.
  34. Suministrar e instalar los materiales o elementos necesarios para ejecutar las actividades relacionadas con el mantenimiento de infraestructura, industrial y mobiliario, previa autorización por parte del supervisor. Para lo cual se deberán prever en stock materiales de mayor rotación para reparaciones eléctricas, hidrosanitarias, entre otras, garantizando la continua prestación del servicio
  35. Se debe contar con la herramienta y equipos necesarios y suficientes que permitan la correcta ejecución del objeto del contrato.
  36. Llevar registro de la información pertinente a los consumos de agua, gases medicinales, gas combustible y energía en los formatos correspondientes, los cuales se deben reportar mensualmente en el informe de gestión.
  37. Diligenciar correctamente los formatos establecidos en los procedimientos de producción de aire medicinal.
  38. Realizar los mantenimientos preventivos, correctivos y predictivos a las redes e infraestructura de la institución, generando informes de servicio donde conste las actividades realizadas, con periodicidad de quince días
  39. Revisar diariamente la central de gases medicinales, chequear la presión de los reguladores, verificar el estado de los cilindros de aire y oxígeno y tanques.
  40. Realizar registro de los factores ambientales y datos de producción diariamente de la central de gases medicinales.

2



**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



41. Realizar cambio de secadores de acuerdo al procedimiento y a los tiempos estipulados de liberación de lotes
42. Realizar limpieza de los equipos de gases medicinales, de acuerdo a lo establecido en el procedimiento.
43. Verificar que las presiones de línea de gases medicinales sean óptimas para el funcionamiento de los equipos biomédicos
44. Llevar a cabo una inspección sistemática de todas las instalaciones, con intervalos de control para detectar oportunamente cualquier falla.
45. Diligenciar los diferentes formatos (Hoja de vida del equipo, reportes de órdenes de servicio, capacitaciones, entre otros), utilizados según sea el caso, verificando que la información consignada sea veraz, legible, completa y oportuna de acuerdo a los requerimientos del sistema de gestión de la calidad del hospital.
46. El contratista dispondrá de personal de apoyo para la realización de inventarios, traslados menores de mobiliario, con previa autorización del supervisor.
47. Cumplir con las normas establecidas en el sistema de gestión de calidad de la Institución.
48. Generar la información necesaria para calcular los indicadores de gestión establecidos para su área de ejecución conforme a la normatividad vigente.
49. Elaborar y actualizar permanente las hojas de vida de los equipos (formato GA-FR-044; GA-FR-104; GA-FR-175), con que cuenta la institución, y los que adquiera durante el transcurso del contrato, con registro detallado de todas las actividades ejecutadas en aras de mantener o recuperar el funcionamiento de los equipos, en concordancia con las rutinas establecidas, las cuales deben permanecer en la coordinación de mantenimiento.
50. Rondas semanales en el formato (GA-FR-140)
51. Asistir a las reuniones informativas o de formación convocadas por el hospital.
52. Responder por el óptimo estado y uso adecuado de los bienes del Hospital.
53. Mantener en completas condiciones de limpieza y orden su sitio de trabajo, las herramientas utilizadas y los equipos intervenidos.
54. El contratista debe presentar al supervisor del contrato, con antelación no mayor a cinco (5) días a la ejecución, los soportes de los ítems no previstos, por medio de un análisis de precios unitario (APU) y la correspondiente justificación, soportado con mínimo tres (3) cotizaciones, el cual será aprobado o descartado según su estudio. En el caso de presentarse actividades no previstas de atención prioritaria que por su naturaleza no permiten el análisis previo, estas se legalizaran el día siguiente hábil a la ejecución presentando factura y justificación. Dicho valor se evaluará y pactará contra precios del mercado el cual será aprobado o descartado según el estudio del SUPERVISOR.
55. El contratista dispondrá de talento humano con capacitación a nivel profesional universitario para realizar actividades de coordinación y seguimiento técnico durante la ejecución de cada una de las actividades con el objeto, para garantizar la calidad según las especificaciones técnicas establecidas por la institución.
56. El contratista se compromete a contar con un stock de repuestos, materiales y/o accesorios de alta rotación.
57. Se debe contar con un programa de seguridad y salud en el trabajo y programa de bioseguridad, así como capacitación sobre los mismos al personal que preste los servicios de mantenimiento, para lo cual el contratista entregará los documentos de conformación de los programas y capacitaciones de los mismos.
58. El personal con quien se ejecutará el contrato deberá contar con la dotación respectiva (herramienta, elementos de protección personal, según la complejidad del servicio y demás elementos que permitan la identificación y protección del trabajador).
59. El contratista deberá realizar las recomendaciones necesarias a personal externo en el momento de visita a áreas, donde se encuentren en ejecución de actividades que ameriten el cumplimiento de las normas de seguridad y salud en el trabajo y bioseguridad de acuerdo a los protocolos establecidos como empresa.

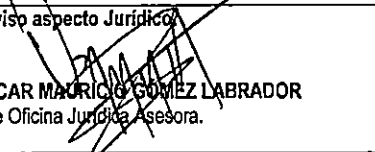
En constancia se firma el presente de condiciones en nombre del HOSPITAL FEDERICO LLERAS ACOSTA DE IBAGUE

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO  
CONVOCATORIA PÚBLICA DE MAYOR CUANTÍA 007 DE 2024**



E.S.E. a los DOS (02) días del mes de mayo de 2024

  
**MARTHA JOHANNA PALACIOS URIBE**  
GERENTE

|   |  |   |
|---|--|---|
| <p>Proyecto y Reviso Parte Técnica</p> <p>MONICA JANNETH GRACIA,<br/>P.U. Ingeniera Biomédica<br/>Hospital Federico Lleras Acosta</p> | <p>Reviso aspecto Jurídico</p> <p><br/>OSCAR MAURICIO GÓMEZ LABRADOR<br/>Jefe Oficina Jurídica Asesora.</p> | <p>Reviso aspecto Financiero</p> <p>ANA PAOLA CACAIS<br/>Subgerente Administrativo Financiero</p> |
|---|--|---|

**PLIEGO DE CONDICIONES DEFINITIVO**